



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

proceso

17 SEP 2019

9

CIUDAD DE MÉXICO

NUESTRA CASA



CLAUDIA SHEINBAUM

9

ABRIMOS LA PUERTA A LOS DERECHOS

Cerramos la puerta a la
corrupción y a la desigualdad



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

PRIMER
INFORME



17 SEP 2019

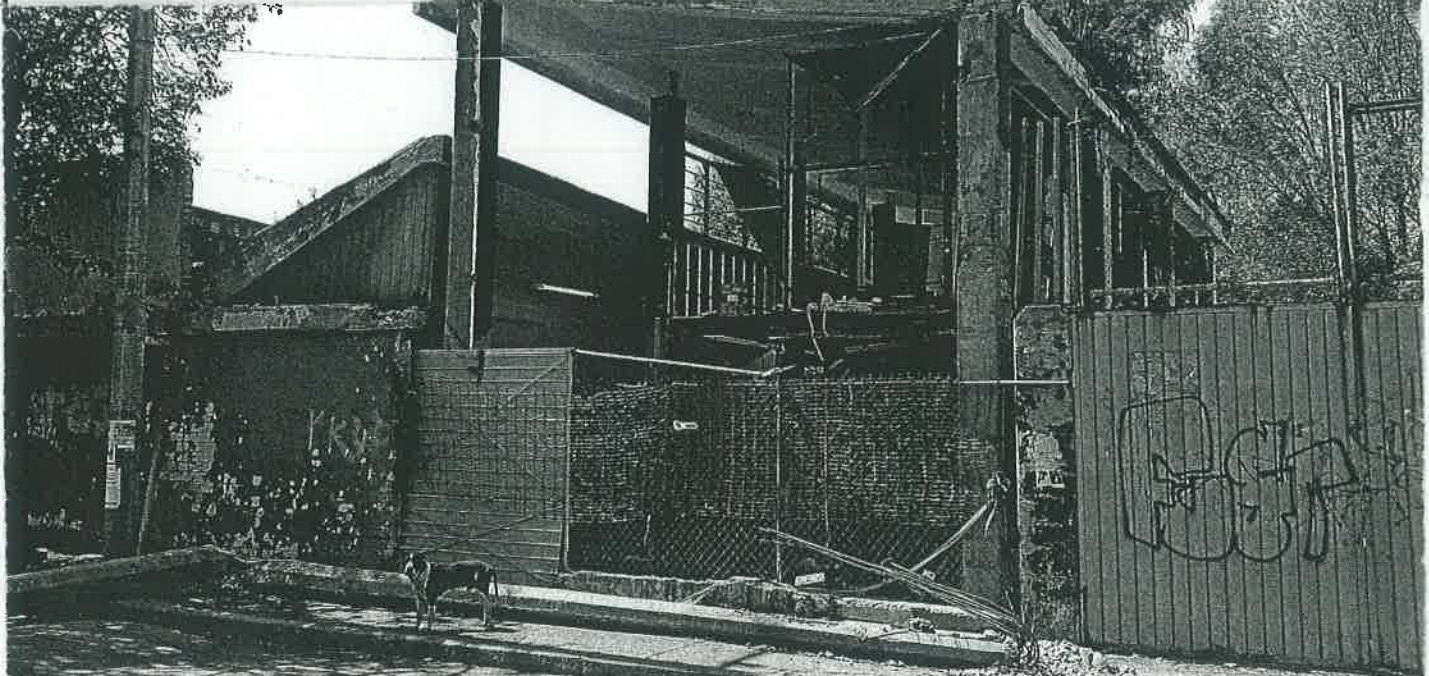
-1- ->

Página: 22

Sección:

Fecha:

REPORTES ESPECIAL



Nadia Sanders

Escuelas: reconstrucción lenta y costosa

NADIA SANDERS

22

A dos años de los sismos del 7 y 19 de septiembre de 2017, que dañaron a 19 mil 139 planteles escolares en 11 estados del país, la reconstrucción de casi la mitad (47.6%) no había concluido hasta julio pasado, a pesar de que se pusieron a disposición de las entidades federativas 10 mil millones de pesos del Fondo Nacional de Desastres Naturales (Fonden) y otros recursos.

Un análisis del Instituto Mexicano de la Competitividad (Imco) indica que 42.66% de los planteles dañados continuaban en reconstrucción hasta hace unas semanas y quedan por atender 5% (956 escuelas públicas).

A pesar del compromiso que demostró la sociedad mexicana y la solidaridad de algunos donadores extranjeros ante la destrucción que causaron en todo el país los sismos del 7 y del 19 de septiembre de 2017, no se ha concluido la reconstrucción de los inmuebles dañados. Particularmente notorio es el rezago en las escuelas afectadas, ya que sus estudiantes toman clase en instalaciones improvisadas. Aquí se presenta un desglose de los recursos ejercidos, los planteles atendidos y las entidades involucradas en el proceso, con base en datos del Instituto Mexicano de Competitividad.



17 SEP 2019

- 2 -

Ante la falta de transparencia de la SEP y del Instituto Nacional para la Infraestructura Física Educativa (Inifed), el Imco realizó un cruce de datos entre los planteles reportados con un nivel de daño a partir de los sismos de 2017 y los recursos públicos asignados a cada uno de ellos, en el que se registra su porcentaje de avance.

Con base en los recursos asignados, la entidad que presenta mayor rezago es el Estado de México, donde 4 mil 898 planteles resultaron con algún tipo de daño y de los cuales 95% continúa en proceso. En nivel de rezago le sigue Michoacán con sólo 8.45% de los planteles concluidos, de un total de 570, según los datos recabados por el Imco, que este domingo 15 los difunde en el sitio <http://reconstruccion.mejoratu escuela.org/>.

El porcentaje de avance de la reconstrucción de las escuelas en los estados es reportado al Inifed por cada uno de los institutos de infraestructura física educativa locales. Sin embargo, ni el avance en las obras de reconstrucción ni el ejercicio de los recursos se han difundido con total transparencia.

Para las labores de reconstrucción de las escuelas -el rubro más alto del Fonden después del de vivienda- se echó mano de los siguientes programas y recursos: Seguro de Atención de Daños de la SEP (mil 800 millones de pesos), Fondo de Desastres Naturales (9 mil 116 millones), Escuelas al Cien (6 mil 680 millones) y Programa de la Reforma Educativa (700 millones de pesos).

Seguro insuficiente, estados excluidos

El sismo del 7 de septiembre, con epicentro en el Golfo de Tehuantepec, tuvo una magnitud de 8.2 grados y afectó principalmente a Oaxaca y Chiapas y partes de Guerrero y Veracruz.

Doce días más tarde se registró otro en los límites de Puebla y Morelos, muy cerca de la Ciudad de México, con una intensidad de 7.1 grados. Además de cientos de pérdidas humanas, ambos eventos causaron daños en 11 estados.

También afectaron a 19 mil 194 escuelas, según cifras de la SEP, que varían ligeramente respecto de las reportadas por el Imco: 19 mil 139 inmuebles, ya que se detectaron escuelas que comparten inmuebles y planteles con daños que no fueron registrados oficialmente.

Hasta el primer trimestre del presente año, en 11 estados se había concluido la reconstrucción de 12 mil 35 planteles y se habían ejercido 3 mil 559 millones 823 mil 501 pesos de las distintas partidas presupuestales, según información del Inifed, a la que tuvo acceso la reportera.

Asimismo se encontraban en proceso de reconstrucción 4 mil 173 planteles, donde se habían ejercido hasta finales de marzo 8 mil 284 millones de pesos, según el mismo instituto.

Igualmente estaban pendientes de entregar 76 mil 511 pesos del programa Escuelas al Cien a 229 planteles y carecían de recursos 922 planteles.

En cuanto al Seguro de Infraestructura que contrató la SEP por dos años en 2017, sólo ha alcanzado para indemnizar a 95 de los más de 19 mil planteles que resultaron afectados. El monto de dicha indemnización es de mil 720 millones 862 mil pesos.

Para asignar esa cobertura, en 2017 la SEP realizó un concurso de invitación restringida con sólo tres empresas. GMX Seguros ganó el contrato por 500 millones de pesos. Y aunque los daños materiales ascienden en total a más de 13 mil millones de pesos, se ha indemnizado a menos de 1% de los planteles. El esquema de aseguramiento estuvo a cargo de la Dirección General de Recursos Materiales de la SEP.

Este semanario contactó a GMX Seguros vía telefónica y por correo para conocer más sobre las condiciones del cobro de la póliza, pero no obtuvo respuesta. También buscó la versión de la SEP, sin que la dependencia aceptara una entrevista.

De los 11 estados que registraron daños en inmuebles escolares, solamente

Oaxaca, Chiapas y la Ciudad de México recibieron indemnización del seguro, de acuerdo con información obtenida por la Plataforma Nacional de Transparencia.

El director general del Comité Administrativo Poblano para la Construcción de Espacios Educativos (CAPCEE), Luis Ontañón, comenta que no ha recibido explicaciones sobre la discrecionalidad en el acceso al Seguro de Infraestructura contratado por la SEP.

"Aquí nunca hubo dinero de los seguros. Yo supe que se dio a otros estados y no a Puebla. Los hemos buscado. Incluso se está revisando y auditando que nunca llegó a aplicarse", dice en entrevista telefónica. Esto, a pesar de que Puebla y Morelos están entre las entidades con más daños en sus escuelas, ya que ahí se sintió el mayor impacto del sismo del 19 de septiembre, de 7.1 grados.

El funcionario detalla que después del sismo se identificaron 2 mil 272 escuelas afectadas, de las cuales mil 222 fueron atendidas entre 2017 y 2018. Actualmente 117 están en proceso de reconstrucción y 49 aún están en espera de recursos, que suman unos 60 millones de pesos.

El director general del CAPCEE asegura que los mil 186 planteles que no han sido atendidos en realidad presentan daños por falta de mantenimiento, lo que se atenderá con programas distintos al Fonden. ▶

Montos ejercidos del Fonden hasta mayo de 2019 en los estados del centro del país que concentraron mayores daños

Entidad	Autorizado	Ejercido	Avance financiero real	Avance físico real
CDMX	1,275,800,569	285,426,215.74	32%	70%
Edomex	217,280,364	62,171,101	29%	41%
Edomex (federal)	705,310,753	220,047,836	35%	53%
Morelos	714,622,962	364,159,001	59%	88%
Morelos (federal)	1,996,733,844	1,084,611,180	69%	88%
Puebla	72,554,042	5,222,221	22%	25%
Puebla (federal)	127,036,329	8,381,092	26%	30%
Total	5,109,338,863	2,030,018,646		

Cifras en pesos

Fuente: INIFED - Información obtenida vía la Plataforma Nacional de Transparencia



22

Planteles que recibieron recursos por parte del Seguro GMX

Estado	Número de planteles	Monto de contrato
Ciudad de México	55	969,553,575.25
Oaxaca	32	497,792,714.04
Chiapas	8	20,103,369.42
Total	95	1,487,449,658.71

Fuente: SEP, información obtenida vía la Plataforma Nacional de Transparencia

Desde finales de 2017 hasta lo que va de 2019 se han ejercido más de mil 430 millones de pesos del Fonden y Escuelas al Cien. Por su parte, la Fundación Carlos Slim atiende a otros cinco planteles.

Daños por abandono

El titular del CAPCEE, como otros directores de infraestructura educativa en los estados, advierte que los sismos de septiembre pusieron en evidencia la falta de mantenimiento en las escuelas, a las cuales no se les habría aplicado ningún arreglo de no ser por los movimientos telúricos.

En el estado de Puebla más de 7 mil 300 planteles de un total de 10 mil requieren mantenimiento, mientras que otras entidades, como la Ciudad de México, tienen escuelas con más de 60 años

de antigüedad a las que no se les ha dado mantenimiento mayor.

Por esta carencia muchas escuelas no han tenido acceso a recursos del Fonden, el cual sólo autoriza recursos para reparar daños causados por desastres naturales. Por eso se tuvo que echar mano del programa Escuelas al Cien, administrado por el Inifed, y el Programa de la ya cancelada Reforma Educativa.

El Inifed, que también va a desaparecer por disposición federal, es el organismo descentralizado de la SEP que supervisa el cumplimiento de las normas técnicas en las labores de reconstrucción de las escuelas y el responsable de concentrar la información que reportan los estados para tener acceso a los recursos. En el caso de la Ciudad de México, el Inifed se encarga de las labores de reconstruc-

ción en los planteles con daños graves, debido a la falta de descentralización de la infraestructura educativa.

El daño a los planteles cobra especial relevancia por la población que albergan: menores en edad vulnerable. Su proceso de reconstrucción debe cumplir con normas técnicas específicas porque representan un tipo de inmueble de clasificación especial, al menos en la capital del país.

No obstante, los daños del sismo no se han atendido de forma expedita para todos. A pesar de que la Ciudad de México presenta el mayor porcentaje de obras concluidas (al menos 59%, según el Imco), más de 60% de las escuelas públicas locales (mil 936) resultaron afectadas.

Entre los inmuebles donde aún se no inician los trabajos de reconstrucción está la secundaria 31 Dr. Alfonso Pruneda, en el pueblo de San Gregorio Atlapulco, alcaldía Xochimilco, una de las zonas más afectadas aquel 19 de septiembre.

El daño al plantel se catalogó como moderado, pero ya se demolieron tres de sus salones y las oficinas de la dirección. Durante más de un año los alumnos del primero y segundo grados tomaron clases de forma alternada por la falta de salones y actualmente al menos tres grupos de los más de 800 alumnos toman clases entre lonas de plástico por falta de espacio para colocar aulas provisionales.

Durante más de un año no se trabajó en la reconstrucción. Por los huecos de las bardas y la demolición parcial, desconocidos han entrado a robar en varias ocasiones. Se llevaron desde equipo de cómputo hasta papeles de los alumnos. La falta de atención de las autoridades puso en alerta a madres y padres de familia, quienes al cierre del ciclo escolar pasado protestaron frente a la sede del Gobierno de la Ciudad de México.

Gracias a ello están en marcha los estudios de mecánica de suelos, comenta una madre de familia. Según datos de la plataforma Fuerza México, se solicitaron y autorizaron para la reconstrucción del plantel 32 millones de pesos.

Otra escuela que empezó a reconstruirse este año es la primaria Leonismo Internacional, en la alcaldía Benito Juárez. Su caso llegó a ser emblemático porque después del sismo se le practicaron varias evaluaciones con diagnósticos diversos: desde daños leves que la hacían habitable hasta afectaciones severas.

Después de dos años, las obras en esta primaria de 500 alumnos están a cargo de la Fundación BBVA Bancomer, pero los padres de familia se preguntan cuál será el destino de los 11 millones de pesos que ya se habían asignado a la escuela.

Los niños toman clases en aulas provisionales, pero las obras continúan y en el área hay zanjas y herramientas que pueden representar un riesgo.



Xochimilco, septiembre 2019. Aulas improvisadas

Nadia Sanders



66

Fecha: 17 SEP 2019 - / - >

CULTURA



Una escuela ciudadana, al rescate del Centro Histórico

NIZA RIVERA

Ante el reto del rescate y rehabilitación del Centro Histórico de la Ciudad de México, el Fideicomiso del Centro Histórico (FCH) tiene un as bajo la manga.

Se trata de la Escuela de Participación Ciudadana para el Rescate del Centro Histórico (EPC), misma que fue recientemente reconocida en el marco de la Conferencia Internacional sobre Resiliencia Urbana y Regional (Resurbe) que realizó la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM).

Al respecto, la historiadora y directora del FCH, Loredana Montes López, desde la sala de la dirección del fideicomiso ubicada en Brasil 75, a unas cuadras de la icónica Plaza de Santo Domingo y casi enfrente de la Parroquia de Santa Catalina. Explica a Proceso que es clara la línea de trabajo en el plantel, donde actual-

66

mente está en curso su décima quinta generación:

“Es impulsar la participación ciudadana de la población del Centro Histórico, que lo hagan suyo y por tanto lo cuiden. Aquí les damos las herramientas, el conocimiento de cosas elementales para buscar acercarse a las autoridades y fomentar el acercamiento a las instituciones públicas.”

El colegio se conformó en 2009 como un ejercicio cívico bajo el nombre de Escuela de Formación Ciudadana y Conservación del Patrimonio, en el marco del proyecto para peatonalizar la calle de Regina -fundamental para su rehabilitación-. Con el tiempo devino en Escuela de Participación Ciudadana para el Rescate del Centro Histórico, con la idea de resaltar la importancia del trabajo entre gobierno y el rescate público.

Expone Montes López:

“El cambio fue porque buscamos poner especial atención al rescate del espa-

cio público; más que clases académicas o un ‘adoctrinamiento’ son una serie de talleres con diversos especialistas, y cada curso es distinto porque los invitados son distintos, de ahí que muchos de quienes los toman regresan y hay muchos asiduos.”

No discriminación

Amas de casa, vecinos, comerciantes, profesionistas, estudiantes en general, ciudadanos de otras alcaldías e incluso de otros estados, integran los asistentes a la EPC. A decir de la titular del FCH, aunque el saber se enfoca en el Centro Histórico de la Ciudad de México, las herramientas adquiridas se pueden replicar por cualquier lugar del país.

Cada curso dura tres meses, y las clases se imparten dos veces por semana de manera gratuita. Entre los temas están: Sustentabilidad ambiental, arquitectura y fotografía, diseño bioclimá-



Desde 2009 surgió la Escuela de Participación Ciudadana para el Rescate del Centro Histórico, con el propósito de involucrar a vecinos, amas de casa, comerciantes, estudiantes, profesionistas e instituciones en el cuidado del corazón de la capital. Explica su mística la historiadora Loredana Montes López, directora del Fideicomiso del Centro Histórico.



en proyectos patrimoniales y de regeneración; de Fanny Roy-Boujot, encargada de medicación y relaciones públicas de la Asociación Suívez la Flèche; y Charléne Bay, de la Asociación ETC/Les Monumentales, quienes compartieron experiencias y acciones para el cuidado y conservación de los patrimonios de Burdeos y del centro de París, Francia.

También realizan visitas guiadas a recintos del Centro Histórico, así como de colocación de placas conmemorando acontecimientos del corazón capitalino.

“Diría que los proyectos del Fideicomiso han sido en general exitosos, en parte a la labor permanente de contacto con la sociedad, de otra manera sería muy difícil si no la involucramos en la toma de decisiones. Esas experiencias hacen que la escuela funcione para fomentar una cultura propositiva.”

—Hace un par de años la Plaza de la Concepción en Belisario Domínguez fue renombrada por un encuentro de ilustradores como la Plaza de la Caricatura, ¿por qué se ha descuidado?

—Es un lugar donde suelen haber muchos indigentes. Solemos trabajar con el Instituto de Asistencia Pública (IAP) en espacios, todo tiene que ser consensuado, incluso con los mismos indigentes, las resistencias son complicadas, difíciles, por ello también estemos vinculados con la Secretaría de Cultura. Ahora mismo el IAP está en un proceso de restablecer albergues, pero ha habido ocasiones en que tampoco podemos ofrecer un espacio mejor a la calle, y el rescate de la propia plaza ha sido complicado con los indigentes, pero se puede.

Feria de Barrios

Entre los proyectos en los que trabaja actualmente el FCH, López Montes

señala la construcción de Honduras 1, en pleno Garibaldi y el rescate del edificio de cinco pisos ubicado en Perú 88 (en especial las últimas tres plantas que se destinarán al proyecto PILARES del gobierno de la Ciudad de México).

Además, Manzanares 25, casa que data del siglo XVI y está considerada una de las más antiguas del barrio de La Merced.

“El Fondo de Cultura Económica nos donó libros, se ha involucrado a los jóvenes del barrio y personas mayores con buenos resultados.”

Igual, piensa en una Feria de Barrios del Centro Histórico en La Lagunilla, arrancando la primera edición hacia este octubre con un encuentro de comercio y cultura en torno a los valores de cada barriada.

Sobre los proyectos a futuro, la directora apunta que se analiza la rehabilitación de la calle de Brasil, en cuyo número 75 se encuentra el Fideicomiso del Centro Histórico, con la idea de “asistir el viejo sistema de drenaje, ensanchar las banquetas dando prioridad al peatón, y la carpeta asfáltica”.

Eduardo Miranda



Montes López. La directora del FCH

tico, patrimonio material e inmaterial, sensibilización sobre inclusión social y no discriminación.

—¿Tienen algún reto específico?

—Involucrar a más jóvenes en la escuela, el promedio de edad está en los 40 años, así que sería muy bueno tener a jóvenes de 17 en adelante. En la medida en que se involucren siendo jóvenes creo que los resultados pueden ser mayores.

A lo largo de una década han contado con especialistas del INBAL, el INAH, secretarías de la Ciudad de México, políticos, historiadores, arquitectos, ingenieros, restauradores y artistas, “entre muchos agentes de cambio tanto nacionales como extranjeros”.

Menciona la reciente participación de las especialistas francesas Michelle Lauré-Charlus, exdirectora general de Ordenamiento de la Ciudad y Metrópoli de Burdeos, y directora de la Misión Burdeos 2050; de Sandra Guinand, urbanista



REPORTE ESPECIAL

SARA PANTOJA

19

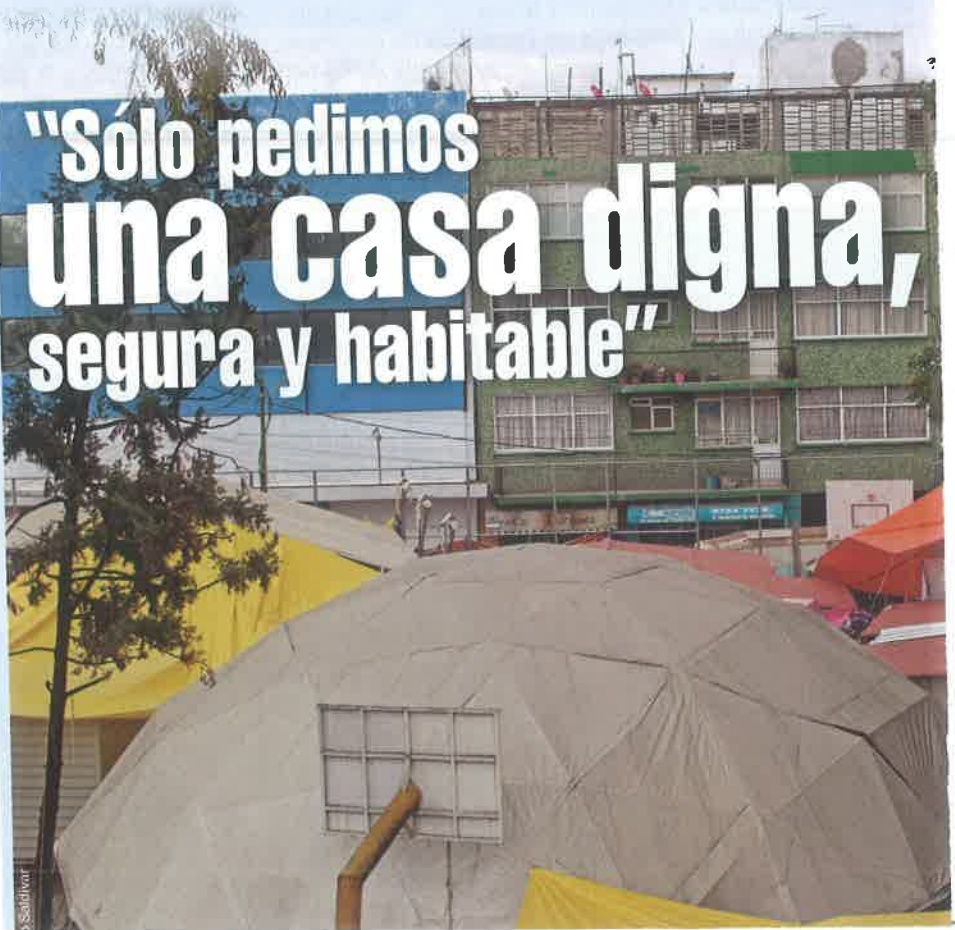
Durante meses, cientos de damnificados por el sismo del 19 de septiembre de 2017 en la Ciudad de México han vivido lo indecible bajo techos de lona en condiciones insalubres, entre la basura; han soportado las inclemencias del tiempo, enfermedades, un incendio, inundaciones. Largas han sido sus noches de insomnio ante un futuro incierto.

Todo comenzó aquel fatídico martes cuando el reloj marcó las 13:14 horas. Apenas recuperados del susto, muchos corrieron a los hospitales; otros a los cementerios. Luego surgieron los conflictos intragrupalos causados por presuntos intereses políticos, las desavenencias por la falta de ayuda. La desesperación llevó a los damnificados a bloquear avenidas para expresar su tragedia, su desamparo, su impotencia.

La adversidad los atemperó y comenzaron a organizarse. Hoy están unidos y

Su paciencia es infinita y su demanda es una sola: volver a tener una vivienda digna. Llevan dos años sobreviviendo en precarios campamentos a un lado del Multifamiliar Tlalpan, que sucumbió durante el sismo de 2017. El desamparo los unió, pero cuando surgieron las organizaciones que demandaban vivienda y apoyo del gobierno de la CDMX empezaron los desaguisados...

"Sólo pedimos una casa digna, segura y habitable"





19

17 SEP 2019 - 2 - →



Benjamin Flores

Padilla Mendoza, Precariedad

han aprendido a compartir sus precarios refugios donde cabe todo, hasta las mascotas. Algunos siguen esperando el apoyo de las autoridades de la Ciudad de México y aceptan las donaciones de la sociedad civil; otros se concentraron en conservar sus empleos para sobrevivir.

En vísperas del segundo aniversario de la tragedia, su dolor se reaviva. Pero, lejos de postrarlos, elevan su demanda al gobierno de Claudia Sheinbaum y le exigen un regreso digno y seguro a sus casas.

“No es por gusto”

En el campamento de la Unidad Habitacional Tlalpan, habilitado sobre una cancha

deportiva, cohabitan 15 familias que perdieron su vivienda en ese espacio a cuyas orillas se acumula la basura que impregna el entorno de fetidez. Ahí no llega con regularidad el servicio de limpieza de la alcaldía Coyoacán.

Los ladridos de un cachorro alertan a los vecinos de la presencia de la reportera y el fotógrafo. Al fondo se escucha música y ladran otros perros.

Rocío Ballesteros, una de las pocas mujeres que acepta dialogar, se queja: “Ha sido muy difícil para nosotras. Al principio fue muy desgastante porque venimos de ideas, familias y costumbres muy diversas”.

Ella vive en una carpa con su hija de siete meses. Antes del temblor habitaba

en el cuarto piso del edificio 3B, uno de los 10 del antiguo Multifamiliar Tlalpan. En su buhardilla, donada por la Fundación Techo, vive con su otro hijo y su madre; la de al lado la ocupan uno de sus hermanos y su familia.

A finales de 2018 hubo un incendio que en pocos segundos consumió las lonas. El siniestro les hizo ver que no tenían una salida de emergencia y se pusieron a resolver esa falla. Luego vinieron las inundaciones y la humedad que detonó enfermedades respiratorias, gástricas y dermatológicas; de todo tipo, cuenta Rocío.

Tras la queja, reflexiona: “A lo mejor las autoridades sí están preocupadas por nosotros, pero no entienden la magnitud de lo que es vivir aquí. Ellos salen de su chambra y llegan a su casa, comen y duermen calentito. Yo llevo dos años comiendo atún, cosas enlatadas y embutidos, cosas rápidas porque en una parrilla eléctrica no se puede hacer gran cosa”.

Al igual que los 9 mil 305 representantes de familias damnificadas, Rocío recibe del gobierno capitalino 4 mil pesos al mes como ayuda para rentar un espacio mientras le entregan su departamento rehabilitado. Y justifica por qué sigue en el campamento:

“En el departamento vivíamos mi mamá y su esposo, mi hermano con su esposa, mis hijos y yo. ¿Crees que 4 mil pesos nos alcanzan para rentar un lugar donde quemamos todos? No. La zona es muy cara. No encuentras un departamento para tres familias a ese precio.”

19S de 2017. Solidaridad ciudadana



German Canseco



Tampoco, dice, quiere exponer a su hijo mayor a otro shock, como el que sufrió cuando lo cambió de escuela.

“No estoy aquí por gusto –dice–. Si por mí fuera, estaría en mi casa. ¿Quién no quiere su casa? Nosotros no pedimos otra cosa más que una casa digna, 100% segura y 100% habitable.”

“De las desgracias, victorias”

Del otro lado del Multifamiliar Tlalpan, en el parque de la calle Álvaro Gálvez y Fuentes, está otro campamento. Tiene 25 “casas” levantadas entre bancas de cemento y árboles de donde sujetan las lonas para cubrir la techumbre. Los afectados también fueron beneficiados con donaciones de casas prefabricadas. Algunos aprovecharon el espacio y colocaron cercas de madera para delimitar sus patios donde colocaron macetas y juegan sus mascotas.

Como la entrada coincide con un acceso al Multifamiliar tienen vigilancia policíaca permanente y el gobierno capitalino les adaptó enormes tinacos, baños portátiles e iluminación.

Al fondo de ese campamento vive María Guadalupe Padilla Mendoza con una de sus hijas. Ella vivió 42 años en el cuarto piso del edificio 4A. Hoy, su “casa” destaca por el tamaño y la altura, pues tiene un espacio grande donde juegan sus 10 perros; en el segundo piso construyó su recámara.

“Vivir aquí ha sido muy difícil. El temblor no sólo nos dañó en lo material y lo físico; también afectó el entorno familiar. A veces las donaciones materiales despiertan el interés equivocado y, en mi caso, eso rompió la relación con mi hija mayor”, cuenta.

Lupita, como le dicen sus vecinos, cuenta que los días posteriores al sismo sus familiares de Tijuana y Estados Unidos le enviaron donaciones que distribuyó entre sus vecinos. Pero comenzaron los problemas cuando su hija se unió a la organización Damnificados Unidos Ciudad de México (DUCDMX).

“Esa gente ni vivía ni vive aquí ni son dueños de nada. Son arribistas que, como pasa en todas las desgracias, agarraron la bandera del Multifamiliar con tintes políticos”, dice.

Junto con la agrupación Damnificados Unidos de Benito Juárez, Coyoacán, Cuauhtémoc y otras 10 alcaldías –que representa a afectados de distintas colonias–, la DUCDMX se ha destacado por sus marchas y bloqueos en demanda de la reconstrucción de las viviendas dañadas.

Lupita cuenta que, a partir de las diferencias con integrantes de la DUCDMX, ha vivido bajo acoso, amenazas, asaltos y golpes; no tiene acceso a los servicios básicos –agua y sanitarios– que da el gobierno a todo el campamento.

Cuenta que estuvo en prisión cuatro días, acusada de una presunta agresión a una persona con discapacidad dentro del campamento: “Me acusaron de algo que yo no hice. Tengo pruebas, videos y dos testigos”.

Pese a esa hostilidad, tiene la esperanza de recuperar su departamento: “Fuimos víctimas de un desastre natural, pero no podemos sentarnos y victimizarnos toda la vida. Al contrario, de las desgracias hay que sacar victorias. La enseñanza es: no tengo, pues trabajo. Aquí todos están esperando que el gobierno y la gente les dé”, dice a la reportera.

–Si tiene esos problemas y recibe ayuda para renta, ¿por qué sigue aquí?

–Las rentas por aquí cuestan 8 mil pesos. Si me dan 4 mil, yo recibo 2 mil de pensión y si pongo dinero de mi trabajo nocturno como vigilante, ¿qué como, con qué me visto?

“Definitivamente no alcanza. Es una ayuda, pero no solventas el gasto. Por eso mucha gente del campamento quiere correr a meterse a su departamento como esté, porque ya no aguantan, están desesperados, pero no está bien, porque no están terminados y eso es peligroso.

“Yo lo único que quiero es que me den mi departamento seguro. Lo bonito yo se lo pongo porque estoy acostumbrada a vivir bien.”

Hartazgo y política

A dos años del sismo la animadversión de los damnificados de los campamentos del Multifamiliar Tlalpan hacia el gobierno de la CDMX sube de tono. En ese lapso han muerto 22 damnificados, la mayoría adultos mayores, que se sumaron a las nueve

personas que perdieron la vida bajo los escombros del edificio 1C, el único que se colapsó por completo.

Ahí murieron abrazados los hermanos Julián y Jimena, de 11 y 6 años. Cuatro meses después, el 5 de enero de 2018, su abuela Martha Reyes resultó lesionada tras una trifulca en un mitin de campaña de Sheinbaum y días después murió. Su hija, Nayeli Flores Reyes, continúa participando en reuniones de DUCDMX con el gobierno local con la esperanza de obtener la ayuda de vivienda que el exjefe de gobierno, José Ramón Amieva, el comisionado para la Reconstrucción César Cravioto y la misma Sheinbaum le prometieron.

El pasado 29 de agosto Proceso presentó un breve altercado entre integrantes de DUCDMX con afectados del Multifamiliar durante la visita de supervisión a la obra que hizo Sheinbaum a la zona siniestrada. Llegó con más de una hora de retraso y comenzó a recorrer los edificios con los vecinos. Cuando se dirigía al 3B comenzó a llover.

Intentó cancelar el recorrido, lo que provocó empujones entre los vecinos en uno de los corredores.

“¡Tú ni vivías aquí!”, le gritaban a uno de los representantes de Damnificados; otros lo defendían: “¡Sólo queremos que revise nuestro edificio que va muy atrasado!”.

El aludido se paró frente a Sheinbaum y le soltó:

- ¿Cuándo nos vas a entregar el edificio?
- Yo contigo no hablo.
- ¿Por qué no? No me excluyas.

De repente, una mujer que vive en el campamento de las canchas tuvo un aparente desmayo. La misma Sheinbaum la auxilió hasta que llegaron los paramédicos a revisarla. Luego, la mandataria se dirigió a revisar otro edificio, ignorando el 3B. ●



Sheinbaum. Gira malograda



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

proceso

17 SEP 2019 | - →



A DOS AÑOS DEL SISMO

El reto de subsanar la deficiencias del gobierno anterior

De diciembre pasado a la fecha “se ha hecho mucho” en materia de reconstrucción de las viviendas dañadas por los sismos del 19 de septiembre de 2017, sostiene César Cravioto Ramos, quien está al frente de la Comisión para la Reconstrucción de la Ciudad de México. En esos meses, dice, se sentaron las bases legales y jurídicas para facilitar ese proceso. Se intervinieron 3 mil viviendas, de las cuales 500 ya se entregaron; también se investiga a 14 empresas contratadas por la administración anterior —que ni siquiera censó correctamente los daños— que no han cumplido. Y aunque falta mucho para responder a las demandas de los damnificados, Cravioto confía en que todo quede resuelto para 2021.

SARA PANTOJA

Si el proceso de reconstrucción de la Ciudad de México, luego del sismo del 19 de septiembre de 2017, se compara con el vuelo de un avión, éste “ya despegó, pero sigue en estado ascendente. Todavía no pasamos los 10 mil metros para estabilizar, pero este año quedará perfectamente estabilizado para que el ritmo que ya agarramos no se pierda, sino que se fortalezca y lleguemos a la meta que nos propusimos: terminar en 2021”, asegura César Cravioto Ramos, titular de la Comisión para la Reconstrucción de la Ciudad de México.

Al frente de la reconstrucción desde que se inició el gobierno de Claudia Sheinbaum, asegura que en ese lapso se ha hecho mucho: sentar las bases legales y jurídicas para facilitar el proceso, desenredar “nudos” para simplificar trámites, descu-



brir factores técnicos y geológicos ignorados en la anterior administración y poner la lupa sobre empresas constructoras que comenzaron trabajos antes del cambio de gobierno y cuyos resultados no son los que ofrecieron.

En entrevista con **Proceso**, Cravioto destaca los principales obstáculos a los que se ha enfrentado la Comisión que encabeza. Lo primero que menciona son las diferencias de opinión entre vecinos, particularmente los de condominios y multifamiliares.

"Un grupo piensa una cosa y otro piensa otra o quiere hacer algo en su inmueble -sostiene-. Otros piden algo aun cuando la Ley Condominal nos dice que la mayoría decide; por ejemplo, si la minoría no está conforme y para hacer la obra se necesitan salir de su vivienda, simplemente no se salen o se amparan, mandan escritos, presionan. Eso es muy complicado."

Esas diferencias, señala, han llegado a separar familias por apropiarse del inmueble o que los dueños murieron por el sismo o posterior a éste y los hijos se pelean por la propiedad; o bien, parejas en proceso de divorcio que exigen la posesión y obligan a la Procuraduría General de Justicia local (PGJ-CDMX) a poner sellos hasta que el juez determine quién tiene la razón.

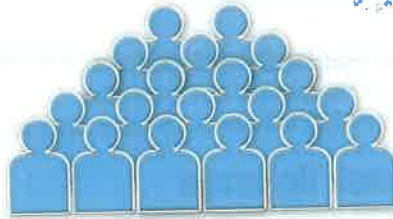
Otro obstáculo que ha encontrado a su paso son las grietas en la zona oriente de la capital, que obligaron a la Comisión a "dar un paso atrás", pues no estaba previsto levantar estudios de geotecnia para saber si las casas dañadas se pueden reconstruir en el mismo lugar o deben ser reubicadas.

Hasta julio pasado se habían hecho 6 mil 500 levantamientos, principalmente en las alcaldías Iztapalapa, Tláhuac, Xochimilco y Milpa Alta. Como resultado, 832 viviendas deberán ser reubicadas. La Comisión prevé hacer 10 mil estudios.

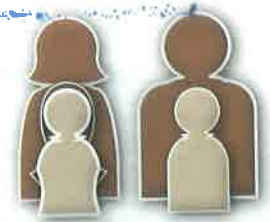
Según Cravioto, una traba más ha sido el incumplimiento de las empresas constructoras, sobre todo de las que fueron contratadas por la pasada administración. A principios de año, la Comisión hizo un ejercicio de insaculación de empresas para participar en el proceso y hacerlo más transparente y competitivo. El 1 de marzo el gobierno informó que más de 631 compañías participaron, de las cuales 308 fueron elegidas al cumplir con todos los requisitos, entre ellos, experiencia y solvencia económica. De las seleccionadas, 138 harán construcción, 114 supervisión y 56 elaboración de proyectos.

Luego, la Comisión dividió la ciudad en 193 cuadrantes, asignó empresas a determinadas obras y éstas comenzaron a trabajar. No obstante, en 55 cuadrantes ya tuvieron que cambiar a las compañías. Las causas: "No hicieron los levantamientos, se tardaron mucho en comenzar o ya autorizándoles el presupuesto, simple-

Damnificados



100 mil PERSONAS



20 mil FAMILIAS

Fuente: Comisión para la Reconstrucción de la CDMX

Inmuebles dañados*



Edificios

138 intervenidos

43 concluidos / 30 entregados

247 intervenidos para finales de 2019

403 iniciaron proceso administrativo para reconstrucción o rehabilitación

En lo que resta del año deberán iniciar obra 41 para reconstrucción y 88 para rehabilitación



Casa-habitación

3 mil intervenidas / 500 entregadas

7 mil 500 intervenidas a finales de diciembre de 2019

Meta: terminar todas a mediados de 2020



Viviendas a reubicar

832 en total

537 por estar en zona de grietas

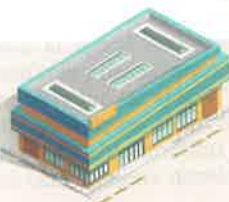
259 por estar en zona ecológica



Patrimonio cultural e histórico a restaurar o rehabilitar

18 monumentos

5 inmuebles culturales



Mercados a reconstruir o rehabilitar

2 en Xochimilco

1 en Cuauhtémoc

2 en Tláhuac

El gobierno de la CDMX se comprometió a terminar en 2021 todos los trabajos de reconstrucción

*Datos al 29 de agosto de 2019

Fuente: Comisión para la Reconstrucción de la CDMX

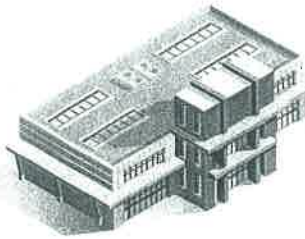


16

17 SEP 2019 -3 ->

Presupuesto*

3 mil 500 millones de pesos aprobados en Presupuesto 2019; de ellos mil 549 millones 222 mil pesos ya están asignados



500 millones de pesos adicionales para reconstruir escuelas

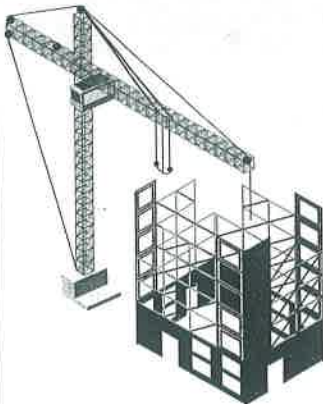
133 millones de pesos para restaurar monumentos históricos e inmuebles culturales

Ahorro

415 millones 810 mil 996 pesos

Faltante por comprobar ante la Contraloría General de la CDMX

54 millones 415 mil 38 pesos entregados por la administración de Mancera a empresas que han trabajado en 23 edificios



*Hasta el 29 de agosto

Fuente: Comisión para la Reconstrucción de la CDMX

mente no sacaron las fianzas o se tardaban; se les daba un adelanto y empezaban con poca gente a trabajar y los vecinos nos reclamaban”.

En el caso de edificios, agrega, “hay empresas proyectistas que llevan más de un año haciendo el proyecto ejecutivo y, como ya se les dio un adelanto e inició la obra desde la administración anterior, no es tan sencillo que podamos cambiarlas”.

Comenta que a algunas empresas las han separado del proceso desde antes de firmar contrato “por no trabajar conforme a las necesidades de la reconstrucción”. Ello, reconoce, ha retrasado el avance.

El pasado 14 de agosto, la Secretaría de la Contraloría General informó que halló diversas irregularidades en la actuación de 14 empresas contratadas por el gobierno de Mancera para realizar 23 proyectos de construcción de multifamiliares.

De esas anomalías, faltaba por comprobar el gasto de 54.4 millones de pesos. Incluso, en uno de los casos, dio vista a la PGJ-CDMX para hacer un peritaje, ya que el

proyecto estructural no era congruente con el monto ejecutado, que asciende a unos 35 millones de pesos.

“No me pongo el saco”

Excoordinador de Morena en la Asamblea Legislativa, Cravioto cuenta que al llegar a la Comisión, en diciembre de 2018, la plataforma digital que desarrolló el gobierno de Miguel Ángel Mancera tenía reconocidas 7 mil viviendas afectadas. Luego, la nueva autoridad hizo su propio censo y el número se elevó a 17 mil. “¡Había 10 mil viviendas invisibilizadas y no había un plan de atención para vivienda unifamiliar! En este tipo de vivienda, el gobierno anterior hizo cero casas”, destaca.

Por ello, cuenta que fue hasta el 5 de diciembre que el gobierno entrante empezó a atender a ese sector de damnificados. “La gente dice ‘llevamos dos años esperando’. La entendemos, por supuesto que nos ponemos en sus zapatos”. Pero, aclara, la administración de Sheinbaum ha interve-

nido 3 mil viviendas, de las cuales 500 ya se entregaron.

“Sí entiendo el reclamo, pero sinceramente no me pongo el saco porque no fue este gobierno, en realidad empezamos de menos cero la vivienda unifamiliar o de menos 10 mil, porque no estaban en el censo”, aclara.

Entre las 500 casas entregadas está la de Aarón Maya Sánchez, ubicada en Analistas 22, colonia San José Aculco, alcaldía Iztacalco. Originario de Guanajuato, de 79 años, este comerciante se deprimió cuando su casa, que él mismo construyó hace más de tres décadas, quedó severamente dañada por el sismo del 19 de septiembre de 2017. El martes 3 don Arón recibió finalmente una casa reconstruida.

Para enderezar el camino que la Comisión para la Reconstrucción mancerista echó a andar, las nuevas autoridades derogaron la Ley de Reconstrucción y el 7 de diciembre de 2018 publicaron una nueva —la primera en el gobierno de Sheinbaum— que llevaba trabajo legislativo previo desde el periodo de transición, impulsado por Cravioto.

Para enero de 2019 se publicó el Plan de Reconstrucción que incluyó facilidades administrativas, exenciones fiscales, mesas técnica y legal, así como comités de transparencia y de grietas. “Generamos todo el andamiaje jurídico. Nada de esto existía, lo hicimos a partir de diciembre”, destaca el exdirector de Concertación Política en el gobierno de Andrés Manuel López Obrador en el Distrito Federal.

Entre las modificaciones legales que promovió el actual gobierno fue el reconocimiento de la “legítima posesión” de un inmueble hecha con una declaración jurada ante un notario para destrabar el conflicto de comprobar la propiedad del inmueble dañado y poder seguir con el proceso legal.

También han encontrado situaciones



Cravioto. Con los damnificados

Alejandro Sautívar



en las que los dueños les piden modificar los prototipos de casas aprobados por la Comisión para adecuarlos a sus nuevas necesidades de espacio, de convivencia familiar y hasta de gustos.

Cuando Slim y Sheinbaum ayudan

Pero, así como se han presentado desacuerdos entre vecinos damnificados, también hay ejemplos en los que han formado comunidad, colaboran en los trámites y reciben un inmueble completamente reconstruido, con acabados de lujo y hasta estufas y refrigeradores nuevos.

Es el caso del ubicado en Calzada del Hueso 713, colonia Los Sauces, alcaldía Tlalpan; el primer edificio totalmente reconstruido y entregado a sus dueños a casi dos años de la tragedia. Sus 40 departamentos, más 10 extras construidos bajo el concepto de redensificación –el gobierno los puso a la venta para ayudar a pagar el costo de la obra–, fueron entregados a sus dueños el martes 3 en un acto que incluyó canapés y vino de honor.

Ese día Sheinbaum recordó que dos días después del sismo de 2017, cuando aún era delegada en Tlalpan, llegó a ese lugar para apoyar a los vecinos en el campamento instalado al lado de las ruinas de sus casas. A los pocos días les ofreció apoyo para rentas, pidió asesoría de la Facultad de Arquitectura de la UNAM para el proyecto de reconstrucción, destinó presupuesto delegacional y solicitó a Alfonso Salem, presidente de la Fundación Carlos Slim, ayuda para completar el costo de 100.4 millones de pesos. Grupo Carso construyó desde los cimientos y dos empresas de electrodomésticos donaron enseres.

Otras fundaciones que aportan a la reconstrucción son Fundación Vivienda, Convives y Banorte, además de la Cruz Roja Mexicana, que dona colchones, despensas, kits de cocina, cobijas y estufas.

En la Comisión para la Reconstrucción laboran 160 personas, entre administrativos y las que están en la calle, atienden a damnificados y acompañan al comisionado en recorridos de supervisión.

Tan sólo el martes 3, con su chaleco verde y el logotipo del gobierno de la CDMX, Cravioto visitó al menos siete predios –entre casas y edificios– en las alcaldías Cuauhtémoc, Iztacalco, Tlalpan y Benito Juárez. Entregó las llaves y escuchó palabras de “profunda gratitud”.

Cada semana Cravioto hace por lo menos tres recorridos, cuando está en su oficina acude a juntas con la jefa de gobierno; los lunes recibe a los representantes de las organizaciones Damnificados Unidos de Benito Juárez, Coyoacán, Cuauhtémoc y otras 10 alcaldías; los miércoles toca el turno a los integrantes de Damnificados Unidos Ciudad de México. ●