

JEFE DE GOBIERNO



MAYORES INGRESOS

2ed

Las autoridades locales enviaron el Informe de Avance Trimestral al Congreso.

- De acuerdo con el Jefe de Gobierno, Martí Batres, en el primer semestre de este año aumentó el dinero que ingresó a las arcas oficiales.

\$154.8

mil millones
en el primer semestre
del año pasado.

LAS CIFRAS

- El Mandatario detalló que estaban proyectados en la Ley de Ingresos 148 mil millones de pesos y obtuvieron 167 mil millones de pesos.
- Según los informes oficiales publicados en 2023, entre enero y marzo, la CDMX obtuvo 82 mil 354.5 millones de pesos como ingresos totales.
- En este mismo periodo de 2024, según datos de Finanzas, los ingresos totales del Gobierno local alcanzaron un monto de 87 mil 765.2 millones de pesos.
- Con lo acumulado hasta junio, se registraron 154 mil 801.8 millones de pesos en el primer semestre del año pasado.

\$167

mil millones alcanzados
durante el mismo
periodo de 2024.

Martí Batres,
Jefe de Gobierno

“Esperábamos obtener 148 mil millones de pesos, están estimados en la Ley de Ingresos, pero estamos obteniendo 167 mil millones de pesos, es decir, los ingresos están muy bien”.

Selene Velasco



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



LA PRENSA

Página

1-3

Sección

Fecha

31 JUL 2024

PERMITE ATENDER POLÍTICAS SOCIALES

Reportan finanzas sanas en la CdMx



Batres Guadarrama detalló que la actual administración esperaba obtener 148 mmdp, que están estimados en la Ley de Ingresos, y la Ciudad obtuvo 167 mmdp /IGNACIO HUITZIL



HILDA ESCALONA

El jefe de Gobierno dio a conocer que la Secretaría de Administración y Finanzas entregó el Informe de Avance Trimestral al Congreso de la Ciudad de México

La Ciudad de México tiene finanzas sanas, buenos ingresos y buenas políticas de bienestar social, entre ellas vivienda de interés social y popular aseguró el jefe de Gobierno, Martí Batres Guadarrama.

Al término de la entrega de la Unidad Habitacional Cacama 28, en la alcaldía Iztapalapa, el mandatario informó que este martes, la Secretaría de Administración y Finanzas entregó el Informe de Avance Trimestral al Congreso de la Ciudad de México.

“¿Cómo andamos?, pues la verdad andamos muy bien, y les quiero presumir que los ingresos que ha obtenido el Gobierno de la Ciudad de México en este primer semestre están por arriba de los ingresos que tuvimos en el primer semestre del año pasado, y también por arriba de los ingresos que teníamos estimados originalmente para este primer semestre”.

Batres Guadarrama detalló que la actual administración esperaba obtener 148 mil millones de pesos, que están estimados en la Ley de Ingresos, y la Ciudad obtuvo 167 mil millones de pesos.

“Es decir, están muy bien los ingresos de la Ciudad de México, estamos obteniendo más de lo que teníamos planeado, y eso nos permite atender demandas o políticas sociales, entre otras; vivienda, impulsar programas como el de mejoramiento barrial, Octli, crear más comedores comunitarios, apoyar a los pueblos originarios, hacer nuevas obras públicas que no estaban pensadas originalmente, pero que las agregamos, es decir, podemos hacer muchas cosas en beneficio de la gente”.

En jefe de Gobierno añadió que le da mucho gusto que haya finanzas sanas en la Ciudad de México.



La U.H. Cacama 28 beneficiará a más de 400 habitantes con un patrimonio propio/CORTESÍA: GCDMX

ENTREGA U.H. CACAMA

Al menos 106 familias en Iztapalapa dejarán de pagar renta con la entrega de la Unidad Habitacional Cacama 28.

La mañana de este martes, Martí Batres Guadarrama entregó dicha Unidad Habitacional, la cual beneficiará a más de 400 habitantes con un patrimonio propio, cuyo diseño sustentable les brindará mayor bienestar y calidad de vida.

El mandatario detalló que dichas viviendas cuentan con calentadores solares.



sistemas de captación de agua de lluvia, cisterna pluvial, lavandería y humedales.

"Cuando llegué a la Secretaría de Gobierno de la Ciudad de México, hace tres años, este proyecto estaba atorado, y los recibí como manifestantes que fueron a expresarse, que fueron a movilizarse frente a las oficinas del gobierno, y había muchas cosas que estaban estancadas y tuvimos que desatorar el proyecto, lo empezamos a hacer desde la Secretaría de Gobierno".

El mandatario recordó que competían el tema de la vivienda y el de la sustentabilidad, y el reto que tenían era cómo hacerlo compatible, cómo construir vivienda y dejar en claro que dicha construcción no solo no afectaría ambientalmente el entorno, sino que lo ayudaría.

"Ustedes me invitaron aquí cuando esto era un terreno, no estaban las viviendas, no había nada, no había cimientos, nada, el proyecto no había sido autorizado, y me platicaron sus proyectos. Yo vine aquí una mañana y estuve aquí un largo rato con ustedes, y me platicaron qué iban a hacer para que la construcción de estas viviendas fuera sustentable, fuera amigable con el medio ambiente y pudiera ser una aportación al entorno general de la alcaldía Iztapalapa".

VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

HASTA AHORA, dice el jefe de Gobierno, llevan al menos 29 mil acciones de vivienda de interés social para apoyar a los capitalinos que más lo necesitan

Batres Guadarrama recordó que escuchó las propuestas de los vecinos y después le preguntaron si aprobaría el proyecto que como comunidad le proponían.

"Y yo les dije: '¿Saben qué?, les voy a decir dos cosas, me tocaron el corazón y me convencieron', les dije en aquella ocasión, cuando estaba yo en la Secretaría de Gobierno, hace más de dos años. Luego nos fuimos otra vez a la oficina a trabajar, a ver cómo le vamos a hacer, qué es lo que se va a hacer".

El funcionario mencionó que al construirse vivienda de interés social se evita que a las familias pobres se les expulse de la ciudad.

"Los pobres son expulsados, los que hacen la vida en la ciudad terminan viviendo fuera de la ciudad, los que hacen los servicios, los que aquí trabajan, los que operan la ciudad, los que permiten que la ciudad funcione y los que sirven a todos los que habitan la Ciudad de México, muchas veces viven fuera de la ciudad".

Por último recordó que hasta ahora llevan al menos 29 mil acciones de vivienda de interés social para apoyar a los capitalinos que más lo necesitan.



Batres visitó Iztapalapa ayer

Supera la CdMx ingresos estimados

HILDA ESCALONA

La Prensa

La Ciudad de México superó en 19 mil millones de pesos la meta de ingresos para el primer semestre de este año, de acuerdo con el jefe de Gobierno, Martí Batres.

Tras anunciar que la Secretaría de Administración y Finanzas entregó

ayer el Informe de Avance Trimestral al Congreso local, consideró que la capital tiene finanzas sanas, buenos ingresos y buenas políticas de bienestar social, entre ellas vivienda.

"¿Cómo andamos?, pues la verdad andamos muy bien y les quiero presumir que los ingresos que ha obtenido el Gobierno de la Ciudad de México en este primer semestre están por arriba de los ingresos que tuvimos en el primer semestre del año pasado, y también por arriba de los ingresos que teníamos estimados originalmente para este primer semestre", indicó al término de un evento en la alcaldía Iztapalapa.

Batres detalló que la actual administración esperaba obtener 148 mil millones de pesos, lo cuales estaban previstos en la Ley de Ingresos; sin embargo, se obtuvieron 167 mil millones de pesos.

"Los ingresos están muy bien, estamos obteniendo más de lo que teníamos planeado y eso nos permite atender demandas o políticas sociales, entre otras; vivienda, impulsar programas como el de mejoramiento barrial, crear más comedores comunitarios, apoyar a los pueblos originarios, hacer nuevas obras que no estaban pensadas, pero que las agregamos; es decir, podemos hacer muchas cosas en beneficio de la gente", dijo.



Superan meta de ingresos

LA RECAUDACIÓN EN EL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO ESTÁ 12 POR CIENTO ARRIBA DE LO ESTIMADO

POR PARIS ALEJANDRO SALAZAR

CDMX@ELHERALDODEMEXICO.COM

15 cd

Los ingresos en la Ciudad de México se encuentran 12 por ciento arriba de las estimaciones presupuestales, reveló el jefe de Gobierno de la capital, Martí Batres.

En la entrega de la Unidad Habitacional "Cacama 28" en la alcaldía Iztapalapa, el mandatario local señaló que los ingresos superan también a los registrados en el primer semestre del año 2023.

"La verdad andamos muy

DESTACA
LABOR

• "Tenemos finanzas sanas", dijo el jefe de Gobierno, Martí Batres.

167

MIL MDP
RECAUDADOS
EN EL PRIMER
SEMESTRE DE
2024.

bien, y les quiero presumir que los ingresos que ha obtenido el Gobierno de la Ciudad de México en este primer semestre están por arriba de los ingresos que tuvimos en el primer semestre del año pasado, y también por arriba de los ingresos que teníamos estimados. Originalmente para este primer semestre esperábamos obtener 148 mil millones de pesos estimados en la Ley de Ingresos, pero estamos obteniendo 167 mil millones de pesos", explicó.

Martí Batres afirmó que el incremento en la recaudación permite que el Gobierno de la Ciudad realice más obras e impulse acciones sociales que no se tenían consideradas en el programa anual.

"Los ingresos están muy bien, estamos obteniendo más de lo que teníamos planeado", enfatizó.

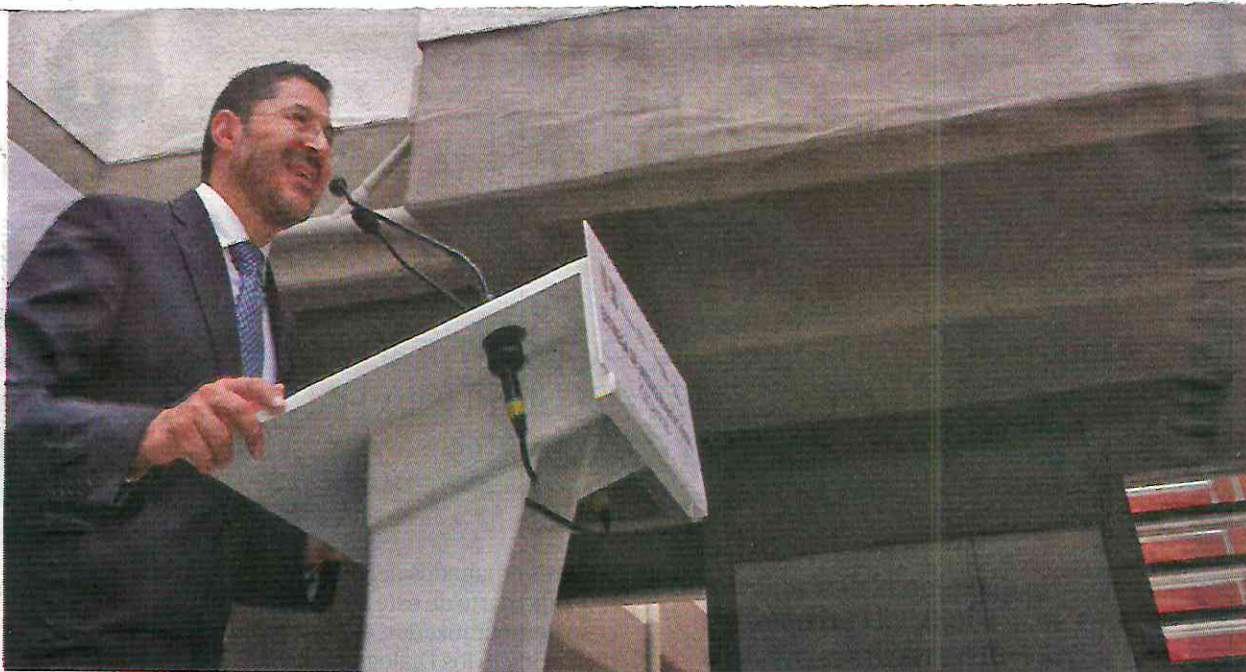


FOTO: ESPECIAL

● **OBJETIVO.** El jefe de Gobierno dijo que estas construcciones evitan que las personas sean expulsadas de la ciudad.

#MARTÍBATRES

Impulsan viviendas

ENTREGÓ AYER UNA UNIDAD HABITACIONAL

POR PARIS ALEJANDRO SALAZAR

CDMX@ELHERALDODEMEXICO.COM

El aumento presupuestal del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México (INVI) financió suelo para la construcción de nuevos proyectos de vivienda,

29

MIL ACCIONES
DE VIVIEN-
DA LLEVA EL
GOBIERNO.

aseguró el jefe de Gobierno, Martí Batres, al entregar la Unidad Habitacional "Cacama 28" en la alcaldía Iztapalapa.

El mandatario capitalino agregó que la administración local impulsa el derecho a la vivienda de las y los habitantes de la Ciudad de México.

"Les comenté que el Instituto de Vivienda iba a tener un aumento de mil millones de pesos en su presupuesto, y

así fue, y con eso pudimos hacer más cosas, financiar más suelo, ya tenía sus años que no se financiaba suelo, también echar a andar la construcción de nuevos proyectos de vivienda en conjunto e impulsar más créditos de mejoramiento de vivienda", explicó.

Batres reiteró que el Gobierno de la Ciudad ha realizado más de 29 mil acciones de vivienda, entre obras de reconstrucción y mejoramiento de vivienda.

"A eso hay que agregarle la construcción que tiene un presupuesto diferente de las viviendas de reconstrucción de los temblores del 2017. Entonces, bueno estamos en el tema de vivienda, impulsándolo fuertemente", añadió.

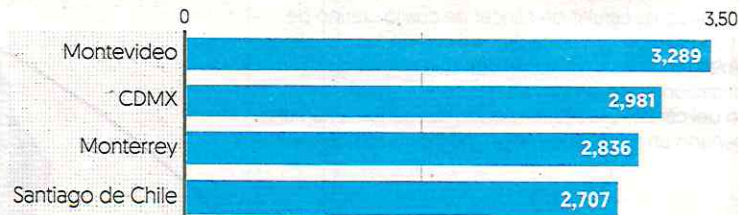
La Unidad Habitacional Cacama 28 contó con una inversión de 69 millones 873 mil pesos y beneficiará a 424 habitantes. Tiene calentadores solares y sistemas de captación de agua de lluvia. ■



Sin opción

CDMX se posiciona como la segunda ciudad más cara de América Latina.

■ Costo de metro cuadrado, dólares



Fuente: Inmuebles 24

HOMIE VE FAVORABLES LAS PROPUESTAS EN CDMX

Más oferta de vivienda frenará rentas altas

FERNANDO NAVARRETE ¹⁹
fnavarrete@elfinanciero.com.mx

El impulso a la construcción de nueva oferta de vivienda en la Ciudad de México ayudará a frenar el alza en los precios de renta para las propiedades arrendadas y combatirá el rezago habitacional, señaló Homie, la plataforma más grande de renta de vivienda formal.

Francisco Andragones, director de Homie respondió ante la iniciativa del gobierno de la capital para reformar la vivienda en la CDMX y frenar los aumentos excesivos de rentas, que la compañía ve muy favorable las propuestas para resolver el problema del rezago habitacional y la expulsión de

inquilinos a las periferias por las rentas tan caras.

“En Homie apoyamos las iniciativas que ayuden a aumentar la oferta de vivienda en la ciudad, que se encuentra muy rezagada en comparación al constante crecimiento poblacional del área metropolitana. El crecimiento en la cantidad de viviendas disponibles es el mejor remedio para frenar la subida de rentas”, dijo.

El jefe de gobierno de la CDMX, Martí Batres adelantó que presentará una iniciativa de reformas a la Ley de Vivienda y al Código Civil del Distrito Federal para frenar el aumento de las rentas por la gentrificación, basada en tres propuestas.

SIN CONTROL

Los precios de las rentas se dispararon en la CDMX tras la pandemia.



ENTREGA UNIDAD HABITACIONAL CACAMA 28 EN IZTAPALAPA

Destaca Batres lucha por la vivienda digna

10cd

JUAN R. HERNÁNDEZ
GRUPO CANTÓN

A unas semanas de finalizar su gestión al frente de la Ciudad de México, en una ceremonia llena de emoción y esperanza, el Jefe de Gobierno, Martí Batres, entregó oficialmente las llaves de la Unidad Habitacional Cacama 28 a sus nuevos residentes en la Alcaldía Iztapalapa.

Acompañado por el alcalde Raúl Basulto Luviano, autori-

dades del Instituto de Vivienda (INVI) y la dirigente Irene Soto, Batres Guadarrama destacó la lucha y organización de la comunidad para hacer realidad este proyecto de vivienda social.

En su discurso, el mandatario capitalino recordó los inicios del proyecto, cuando como Secretario de Gobierno recibió a los manifestantes que exigían la reactivación de la construcción de viviendas.

El proyecto, en sus primeras fases, enfrentó desafíos

RETOS

Resaltó el reto que fue la necesidad de equilibrar el derecho a la vivienda con la sustentabilidad ambiental



A semanas de finalizar gestión

significativos, incluyendo la necesidad de equilibrar el derecho a la vivienda con la sustentabilidad ambiental. "El reto era construir viviendas que no solo fueran sostenibles, sino que también mejoraran el entorno", señaló Batres.



Estrenan unidad habitacional en Iztapalapa

ALBERTO ACOSTA

—metropoli@eluniversal.com.mx

En la Granjas Estrella del Sur, el jefe de Gobierno, Martí Batres, entregó la unidad habitacional Cacama 28, la cual tuvo una inversión de 66 millones 873 mil pesos, y está integrada por 106 viviendas y 26 cajones de estacionamiento, para 424 personas.

Las viviendas están equipadas con calentadores solares, termotanques, sistemas de captación de agua de lluvia, cisterna pluvial y un sistema de reinyección del líquido captado para que pueda utilizarse en los sanitarios, destacó el mandatario.

Recordó que cuando llegó a la Secretaría de Gobierno, hace tres años,

se reunió con los vecinos promotores de la construcción de dicha unidad, quienes acudieron a manifestarse a la sede de la administración capitalina, en el Zócalo, porque el proyecto estaba estancado, y comenzó a apoyarlos en el desarrollo de su plan de vivienda.

Comentó que el asunto no era fácil porque competían dos derechos: la vivienda y la sustentabilidad, por lo que el reto era hacer que el proyecto fuera compatible, ante lo cual los vecinos le plantearon como alternativa el equipamiento de la unidad habitacional con los referidos elementos de captación y aprovechamiento de agua de lluvia. ●



La unidad inaugurada por Batres
tuvo una inversión de 66 mdp.



GOBIERNO DE LA CDMX

Entregan ya la iniciativa para regular rentas en la capital

ARTURO R. PANSZA

La reforma busca topar el aumento de alquileres al alza anual de la inflación

El gobierno de la Ciudad de México hizo entrega al Congreso local de una iniciativa de reformas a la Ley para la Vivienda y el Código Civil, a fin de evitar que las rentas en la capital del país suban de manera desmedida, como ha sucedido desde hace más de diez años.

El secretario de Gobierno, Ricardo Ruiz Suárez, quien entregó el documento a la presidenta de la mesa directiva del Con-

greso de la Cdmx, la diputada panista Gabriela Salido Magos, explicó que esta iniciativa se basa en poner un tope a los aumentos en las rentas, de acuerdo con el índice inflacionario determinado por el Banco de México.

Además, abundó, se establecerá un mecanismo de registro digital para que haya mayor control de los contratos de arrendamiento y garantizar seguridad jurídica para ambas partes.

Asimismo, señaló que se establece claramente que será obligación del gobierno de la Ciudad de México un programa de construcción de vivienda social para renta, destinado a los grupos vulnerables y de menores ingresos, que en los últimos años



El secretario de Gobierno, Ricardo Ruiz, entregó el documento a la presidenta de la Mesa Directiva del Congreso de la CdMx, Gabriela Salido /CORTESÍA: CONGRESO CDMX

han sido expulsados hacia la periferia.

Ruiz Suárez dijo que este documento es resultado de un proceso de discusión con diferentes sectores sociales y expertos, respecto al alza del monto de las rentas en la capital, lo cual es un fenómeno global que requiere del análisis, discusión y, en su caso, aprobación por parte del legislativo local.

A su vez, el titular de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi), Inti Muñoz Santini, acotó que, en varios países y capitales del mundo, como París, aplican programas en que el Estado construye vivienda para renta y que ha sido exitosa.

Precisó que esta iniciativa parte de un

planteamiento hecho por el jefe de Gobierno hace unas semanas en torno a la necesidad de construir una política que lleve a un equilibrio y una mejor dinámica en el mercado de las rentas de vivienda, un proceso de estabilización que ponga el acento en resolver la problemática a la que se enfrentan muchísimos capitalinos y capitalinas por la creciente dificultad para tener acceso a una vivienda digna a través del arrendamiento.

Aseguró que a partir de 2013 se ha dado un encarecimiento excesivo en las rentas, por un incremento creciente en éstas, por encima de la inflación y del salario, a causa de varios factores que se presentan en ciudades de todo el mundo.



Señalan retraso para el Instituto

Ven pendiente en Planeación

Entrega Gobierno local la propuesta para regular vivienda en renta en CDMX

EDUARDO CEDILLO

Durante la recepción de la iniciativa en materia de regulación de la vivienda en renta, la presidenta de la Mesa Directiva, Gabriela Salido, señaló el retraso en el proceso de Planeación de la CDMX.

“Este es el foro que se llevó a cabo, que entiendo, donde participó el Instituto de Planeación, debe ser extensivo y no debe de ser solamente el origen de una política pública, sino debe ser parte sustantiva de la Planeación de la Ciudad. Estos son los aspectos de manera transversal que debe regular el Programa Ge-

Gabriel Salido, presidenta de la Mesa Directiva



“Es parte de los paradigmas de Ciudad que tenemos que tratar, hablar socializar e ir transitando. Es aquí donde retoma importancia, precisamente, el Instituto de Planeación”.

Ricardo Ruiz, Secretario de Gobierno



“Abren la discusión sobre este problema global del tema de la renta que, evidentemente es un fenómeno que requiere otros elementos, otros análisis y la discusión de otras reformas”.



neral de Ordenamiento Territorial, que aún estamos en espera”, reclamó Salido.

Ayer, el Congreso local recibió la nueva propuesta del Jefe de Gobierno, Martí Batres, para regular la vivienda en renta, una iniciativa de reforma a dos ordenamientos: el Código Civil para el Distrito Federal y la Ley de Vivienda para la Capital.

A la entrega asistieron dos representantes del Gobierno Central: Ricardo Ruiz, Secretario de Gobierno, e In-ti Muñoz, titular de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi).

Durante la presentación, los funcionarios puntualizaron algunos detalles de la propuesta de Batres.

Ruiz detalló que la reforma se enfoca en tres grandes temas centrales de la vivienda en arrendamiento en la Ciudad de México: evitar aumentos a la renta mayores a la inflación, crear un registro digital de los contratos y

puntualizar la obligación del estado para construir vivienda en renta.

“Abren la discusión sobre este problema global del tema de la renta que, evidentemente es un fenómeno que requiere otros elementos, otros análisis y la discusión de otras reformas, pero consideramos que es una llave muy importante”, apuntó el Secretario de Gobierno.

El titular de la Seduvi afirmó que, desde 2013, la Capital ha experimentado un crecimiento en el costo del arrendamiento y que esta propuesta busca crear mecanismos que pueda regular eficientemente el aumento.

“Encontramos coincidencias, hay una coincidencia en la necesidad de mecanismos que nos ayuden a tener un equilibrio necesario en materia de las rentas, hemos encontrado coincidencias en torno a un conjunto de soluciones estructurales”, dijo

Muñoz.

El funcionario presumió el foro de materia inmobiliaria que realizaron las autoridades del Gobierno central como parte del origen de la propuesta.

En tanto, Salido afirmó que esta regulación es una de las tareas centrales que debería tener el Instituto de Planeación en el proceso de ordenamiento territorial, tareas que continúan pendientes.

“Es parte de los paradigmas de Ciudad que tenemos que tratar, hablar socializar e ir transitando. Es aquí donde retoma importancia, precisamente, el Instituto de Planeación, para elaborar análisis y proyectar lineamientos, no sólo de una política pública general especial, sino parte fundamental del crecimiento de desarrollo de la Ciudad”, afirmó la legisladora.

El Congreso de la Ciudad incluyó mañana la iniciativa de Batres para que se incluya en la sesión de la Comisión Permanente y se logre turnar para su votación en comisiones.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

EL UNIVERSAL

EL GRAN DIARIO DE MÉXICO

31 JUL 2024

Página

16

Sección

Fecha

Plantean periodo extra para discutir iniciativas de Batres

Líder de Morena solicitará al **Congreso una sesión entre el 20 y 23 de agosto para aprobar las propuestas** de justicia, mejoramiento barrial y rentas de viviendas

OMAR DÍAZ

16/Jul 25

—metropoli@eluniversal.com.mx

ESPECIAL

La presidenta de la Junta de Coordinación Política (Jucopo) del Congreso de la Ciudad de México, Martha Ávila, propondrá realizar un periodo extraordinario de sesiones entre el 20 y 23 de agosto para aprobar las cuatro iniciativas enviadas por el jefe de Gobierno, Martí Batres, en materia de propiedad privada, función de la justicia, mejoramiento barrial y renta de viviendas.

En entrevista con EL UNIVERSAL, la legisladora precisó que las tres primeras propuestas, que buscan modificar la Constitución local, ya cumplieron con el plazo de 10 días hábiles de publicación, por lo que pueden ser discutidas en comisiones; en tanto, esperarán los tiempos para discutir la cuarta propuesta enviada ayer, que busca ponerle un tope más bajo al aumento en el precio de las rentas.

“Una propuesta que yo voy a llevar a las demás fuerzas políticas es que podamos plantear la fecha de un extraordinario, que tendría que



Ricardo Ruiz, secretario de Gobierno, entregó a Gabriela Salido, presidenta de la Mesa Directiva del Congreso, la propuesta sobre el tope a las rentas de viviendas en la CDMX.



estar entre el 20 y 23 [de agosto], para que puedan aprobarse estas cuatro iniciativas del jefe de Gobierno. Estaríamos en el tiempo, no queremos apretarnos [y hacer un extraordinario antes]", comentó.

Ávila reconoció que si no se realiza un periodo extraordinario entre el 20 y 23 de agosto, sería muy difícil que estas propuestas se discutan en la actual Legislatura, y tendría que ser hasta la tercera, que inicia el 1 de septiembre.

¿De qué tratan?

El 18 de julio el Congreso local recibió tres propuestas del jefe de Gobierno para modificar diversos artículos de la Constitución capitalina. La primera iniciativa busca elevar a rango constitucional el programa de Mejoramiento Barrial.

La segunda pretende que en la función jurisdiccional se observen los principios de igualdad sustantiva, justicia restaurativa y justicia redistributiva; "de tal manera que las formalidades no esenciales del procedimiento nunca estén por encima de la aplicación y los fines de la justicia".

En la tercera se propone que la administración capitalina respete la propiedad pública y social.

Ayer, el Congreso capitalino recibió una cuarta iniciativa de Martí Batres para ponerle un tope más bajo al aumento en el precio de las rentas en la Ciudad de México.

El secretario de Gobierno, Ricardo Ruiz, entregó esta propuesta a la presidenta de la Mesa Directiva, Gabriela Salido, para su análisis y discusión. Durante la recepción de este documento, el funcionario señaló que hay una preocupación del gobierno por el alza en las rentas.

Detalló que esta iniciativa tiene tres grandes ejes: pone un límite al

aumento en las rentas, el cual no podrá ser por encima de la inflación y no como ahora, que el tope es de 10% de la cantidad pactada como renta mensual; establece un registro digital de los contratos de arrenda-

miento; y obliga al Estado a construir vivienda en renta.

Al respecto, Gabriela Salido destacó que desde la 6 Legislatura de la extinta Asamblea Legislativa del Distrito Federal (ALDF) no se había

presentado una propuesta desde el Poder Ejecutivo para concretar algo relativo a una política pública en materia de renta de viviendas, por lo que confió en que se pueda avanzar en la materia. ●



Congreso CDMX recibe iniciativa para detener el incremento de las rentas



Jorge Aguilar

metropoli@cronica.com.mx

15 mci

La mesa directiva del Congreso de la Ciudad de México recibió la iniciativa para reformar la Ley de Vivienda de la Ciudad de México, con la finalidad de que las rentas de los inmuebles no crezcan y sean inalcanzables.

El proyecto planea limitar el incremento de renta de vivienda, tener un registro digital de los contratos de arrendamiento y establecer una política de construcción de vivienda pública para renta.

El secretario de Gobierno, Ricardo Ruiz, explicó que esta iniciativa es resultado de un proceso de discusión con diferentes sectores sociales y expertos, respecto al alza del monto de las rentas

en la capital, lo cual es un fenómeno global que requiere del análisis, discusión y en su caso, aprobación por parte del legislativo local.

Con esta propuesta se atienden tres temas centrales, pues se fija un límite diverso del existente en relación con el aumento de las rentas, el cual es de un 10 por ciento máximo, para que dicho incremento no pueda ir más allá de la inflación.

También, se establece la obligación de contar con un registro digital puntual de los contratos de arrendamiento, para brindar elementos jurídicos que den mayor seguridad a arrendadores y arrendatarios; y se crea la responsabilidad del gobierno capitalino de construir vivienda en renta, acción que ya había sido planteado, pero sin contar con el imperativo necesario para convertirse en política pública.

En tanto, el secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda, Inti Muñoz, precisó que esta iniciativa parte de un planteamiento en torno a la necesidad de cons-

truir una política que lleve a un equilibrio y una mejor dinámica en el mercado de las rentas de vivienda y un proceso de estabilización que se enfoque en resolver la problemática por la creciente dificultad para tener acceso a una vivienda digna a través del arrendamiento.

Aseguró que a partir de 2013 se ha dado un encarecimiento excesivo en las rentas, por un incremento creciente en estas, por encima de la inflación y del salario, a causa de varios factores que se presentan en ciudades de todo el mundo.

Esta reforma plantea reformas a los artículos uno y 59 de la Ley de Vivienda de la Ciudad de México, para establecer políticas públicas que impulsen la producción de vivienda en arrendamiento del Gobierno capitalino, en beneficio de la población con menores ingresos.

Se propone también una modificación al artículo 2448 D del Código Civil, para establecer un límite al aumento de las rentas y evitar que sea superior a la inflación; y en el artículo 2448 F, se establecerá un registro digital de contratos de arrendamiento, de autorización inmediata y a cargo del Gobierno de la Ciudad de México, para lo cual el arrendador deberá realizar dicho registro en un plazo no mayor a 30 días de celebrado el contrato.



A discusión, la iniciativa para regular rentas

Por Eunice Cruz *14d*
eunice.cruz@razon.com.mx

LA COMISIÓN Permanente del Congreso de la Ciudad de México discutirá hoy la iniciativa del Jefe de Gobierno, Martí Batres Guadarrama, para regular las rentas de viviendas y para que los costos no rebasen la inflación anual.

La Mesa Directiva y la Junta de Coordinación Política aprobaron ayer que la propuesta de reforma al Código Civil y a la Ley de Vivienda para evitar aumentos desmedidos de los alquileres se integrara en el orden del día.

Durante la recepción de la iniciativa, la presidenta de la Mesa Directiva, Gabriela Salido, consideró que este tema es una deuda histórica con la ciudadanía.

"La última vez que hubo una acción concreta, un intento por parte del Ejecutivo para concretar algo referente a una política pública en materia de renta de vivienda fue en la sexta legislatura con la presentación de las... bueno, es que nunca tuvieron vida, extintas, porque nunca nacieron, normas 30 y 31", mencionó.

La Razón informó ayer que, de acuerdo con reportes de la empresa Inmuebles 24, entre 2019 y junio de 2024 los precios de las rentas aumentaron 25 por ciento.

25

Por ciento
incrementaron los
costos del alquiler
entre 2019 y 2024



DE IZQ. a der.: Ricardo Ruiz, Gabriela Salido e Inti Muñoz, en la entrega-recepción de la iniciativa sobre rentas, ayer.



"Tope a rentas idóneo, pero no inmediato"

ALBERTO ACOSTA

—metropoli@eluniversal.com.mx

El integrante del Colegio de Contadores Públicos de México, José Eduardo Beristain Martínez, indicó que la iniciativa de reformas impulsada por el Gobierno capitalino para frenar el incremento exponencial de las rentas de vivienda es idónea, pero no inmediata, ya que deberá estar acompañada de acciones y re-

curso que garanticen el acceso a vivienda asequible.

"Es una realidad que, como proyecto e iniciativa, es idónea sobre todo para la gente que lo requiere; lamentablemente no es inmediato, porque se tienen que establecer mecanismos, programas para definir con qué recursos el gobierno va a construir viviendas para ponerlas en renta", expuso Beristain Martínez.

Ante el aumento exponencial en el costo de las rentas de vi-

viendas registrado en los últimos años, el Gobierno capitalino elaboró una iniciativa de reformas al Código Civil para fijar límites y que el incremento anual no sea mayor al índice inflacionario, y no de 10% como lo establece actualmente.

Las reformas planteadas son, además de dicho Código, a la Ley de Vivienda mediante tres acciones específicas: que el gobierno local construya vivienda para renta; que los costos de alquiler no aumenten por encima de la inflación y que haya un registro digital de los contratos de arrendamiento.

El integrante de la Comisión Técnica de Contribuciones Locales del referido organismo consideró que la propuesta del gobierno puede ser un primer paso para regular la actividad de rentas de vivienda, ya que para garantizar que se respete el límite en el incremento anual de los costos de alquiler, con base en la inflación, y se obligue al registro digital de los contratos de arrendamiento, debe haber un reglamento que establezca sanciones en caso de incumplimiento. ●



La propuesta sobre rentas debe estar acompañada de acciones que garanticen el acceso a vivienda asequible, dijo un experto.



Muerte de jóvenes en Tlalpan se investiga como feminicidio^{7cd}

Se investigará bajo protocolo de feminicidio la muerte de dos adolescentes que este martes fueron halladas en el paraje de San Miguel Topilejo, en la alcaldía Tlalpan, informó la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México (FGJCDMX).

De acuerdo con la dependencia, un ciudadano reportó al 911 que un vehículo abandonó una bolsa de plástico en el área de pasto en Camino de Herradura, Topilejo, y se retiró rápidamente del sitio.

Al recibir el reporte, la Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC) acudió a la zona e informó que en su interior se encontraban dos adolescentes, quienes presentaban manchas hemáticas y quemaduras, por lo que solicitó el apoyo de paramédicos pero ya no contaban con signos vitales, por lo que la zona fue acordonada.

Momentos después, la Policía de Investigación (PDI) arribó para llevar a cabo las indagatorias correspondientes, como la ubicación de posibles testigos y cámaras de videovigilancia. Asimismo, personal forense y peritos acudieron al sitio para el levantamiento de los cuerpos.

Inicialmente se reportó que se trataba de jóvenes de aproximadamente 15 años, pero podrían tener entre 20 y 25 años. Al cierre de esta edición, aún se desconocía la identidad de las víctimas.

El jueves pasado, el jefe de Gobierno, Martí Batres, presumió que en la capital del país las muertes violentas de mujeres disminuyeron 23 por ciento entre junio de 2020 y junio de 2024; sin embargo, en lo que va del año, se han hecho virales 4 casos de ataques y uno en grado de tentativa.

Uno de ellos es el de Nayeli Montserrat, de 16 años, asesinada el 10 de febrero en Iztacalco. Keila, de 16 años, el 22 de marzo. El 17 de abril, Alondra, de 13 años, recibió 8



CUARTOSURCO

10 mujeres

son víctimas de feminicidio cada día en México, de acuerdo con la estadística de ONU

23% disminuyeron

las muertes violentas de niñas, adolescentes y adultas entre junio de 2020 y junio de 2024, según el Gobierno local

puñaladas por parte de su exnovio, investigado por feminicidio en grado de tentativa.

En mayo, Stephanie, de 25 años, fue asesinada en Benito Juárez. El 18 de junio, Verónica de la Rosa y madre del influencer, Derek Trejo, fue hallada sin vida y con signos de violencia en un hotel de Azcapotzalco.

/ÁNGEL ORTIZ Y RODRIGO CEREZO



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

REFORMA
CORAZÓN DE MÉXICO

Página

3

Sección

cd

Fecha

31 JUL 2024

Apuntan en Polanco que tráfico es por condominios

Definirá un estudio ^{3cd} solución a caos vial

Solicitan una reunión
con Batres para pedir
una solución
y reforestar el parque

IVÁN SOSA

Un estudio supervisado por la Secretaría de Movilidad (Semovi) debe ofrecer una solución al conflicto de los congestionamientos para salir de Polanco hacia Paseo de la Reforma y Periférico, expusieron vecinos durante una reunión.

“La zona de conflicto existe, soy adulto mayor, uso mi auto por necesidad, hay horas del día en que tengo que dejarlo a varias cuadras para llegar a mi domicilio, porque todo está congestio-



■ Vecinos plantearon abrir una vía en el Parque Líbano para salir por Ludovico Ariosto, con el objetivo de disminuir el tráfico vehicular en las salidas hacia Reforma.

Iván Sosa



nado", planteó el arquitecto Roberto Kracer.

Los autos que vienen del norte de Granadas y Polanco, tratan de evitar el tráfico habitual en las salidas de Mariano Escobedo, Circuito Gandhi y Julio Verne hacia Paseo de la Reforma.

Buscan salir por Moliere, al transitar alrededor del Parque Lincoln, pero encuentran la ruta igualmente congestionada.

"Polanco eran casas unifamiliares, durante estos gobiernos permitieron que se convirtieran en multifamiliares, departamentos que eran de 240 metros ahora son 60 departamentos, eso provocó exceso de automóviles y problemas de agua", subrayó Kracer.

Un grupo de vecinos propuso al Jefe de Gobierno, Martí Batres, retirar las orejas o nudos que reducen a uno el carril vehicular en Moliere, en los cruces peatonales de Masaryk, Dickens y Campos Eliseos, así como retirar los estacionamientos con parquímetros, para ampliar a dos carriles.

El proyecto incluye abrir una vía dentro del Parque Líbano para salir por Ludovico Ariosto y retirar el pavimento de 3 mil metros cuadrados de

Roberto Kracer,
vecino de la zona

La zona de conflicto existe, soy adulto mayor, uso mi auto por necesidad, hay horas del día en que tengo que dejarlo a varias cuadras para llegar a mi domicilio, porque todo está congestionado".

la actual salida y plantar árboles, a cambio de construir la nueva vía en 420 metros cuadrados.

"Eso que ustedes llaman nudos, es lo que hace que la gente que vive aquí podamos caminar, salir con nuestros hijos, ir por el pan, pasear con el perro, si los quitamos se va a convertir en un eje vial, que va a ser peatonalmente imposible", reclamó el vecino Jacinto Lasa.

Las orejas y los parquímetros son diseños para reducir el predominio del automóvil y hacer amable los



El arquitecto Roberto Kracer subrayó que en Polanco se incrementaron los desarrollos inmobiliarios.

trayectos peatonales, agregó en reunión realizada en el Parque Lincoln.

Los vecinos concluyeron que solicitarán un encuentro con el Jefe de Gobierno, para pedirle reforestar el Parque Líbano y una solución al conflicto vial con base en un estudio.

El análisis debe resolver el tráfico adicional generado por la construcción de departamentos de lujo, en la manzana de Masaryk, Moliere, Dickens y Séneca, en donde las casas por demoler carecían de estacionamientos, pero ahora habrá 200 autos.

En vez de suprimir la ac-

tual desincorporación en el Parque Líbano, el cual es parte del Bosque de Chapultepec, debe mejorar la operación del semáforo para salir a Reforma, resolverse el encharcamiento en lluvias y evitar que se estacionen los autobuses escolares, requirieron.

"Esperamos soluciones con el estudio de movilidad, para resolver el cruce de Reforma y la callecita que dejaron para salir de Reforma a Periférico, un problema que viene desde que abrió la Línea 7 del Metrobús y el Segundo Piso de Periférico", demandó la representante vecinal, Mayte de las Rivas.



CIUDAD DE MEXICO

Piden que maguey y pulque sean patrimonio cultural inmaterial

Los promoventes de esta iniciativa mostraron su preocupación porque la actual administración está próxima a terminar y aún no reconocen su herencia milenaria

DESDE HACE SEIS AÑOS

VALDOVINOS NAVA- recordó que desde hace seis años han buscado ese reconocimiento, y pese a que el trámite ya cuenta con el dictamen avalado por la autoridad de cultura local, así como de un exhorto emitido por el Congreso local, desde 2023, no ven avances sobre la declaratoria

PATRICIA CARRASCO

Los promoventes de la declaratoria del Maguey, Pulque y las Pulquerías externan su preocupación porque están por terminar la presente administración del gobierno de la Ciudad de México, y no se concreta la designación del maguey, el pulque y las pulquerías como patrimonio cultural inmaterial y se les olvida que el pulque es una herencia milenaria.

Emilio Valdovinos, uno de los promoventes de la declaratoria del Maguey, Pulque y las Pulquerías platicó a *La Prensa*, que pese a que antropólogos, historiadores, investigadores, tlaquicheros y cocineras tradicionales impulsan el expediente para que el maguey, el pulque y las pulquerías sean declarados patrimonio cultural inmaterial de la Ciudad de México, las autoridades han olvidado consumir el proceso para ello. Lo han dejado en lista de espera.

Recordó que desde hace seis años, han buscado ese reconocimiento, y pese a que el trámite ya cuenta con el dictamen avalado por la autoridad de cultura local, que aún encabeza Claudia Curiel de Icaza, así como de un exhorto emitido por el Congreso Local, desde 2023, no ven avances sobre la declaratoria.

A decir de Valdovinos Nava, quien forma parte del grupo Maguey, Pulque y Pulquería (Mappul) detalló que el Expediente Técnico para la Declaratoria de Patrimonio Cultural Intangibles en la Ciudad de México del maguey, pulque y pulquerías se inició desde 2018. Cuando se presentó

la solicitud y se cumplió con los requisitos solicitados.

Por lo que conjuntaron la información histórica, artística, ritual, gastronómica, artesanal y su presencia icónica como parte del paisaje en el cine y la fotografía.

Sostuvo que la Secretaría de Cultura Local les han dicho que ya está todo listo para el dictamen y que esperen, "ya son seis años de espera", y al cambiar de jefa de gobierno, otra vez se tiene que iniciar los trámites, que no son pocos y muy tardados.

Emilio Valdovinos recordó que el maguey, el pulque y las pulquerías tienen una gran historia —desde la época del seminomadismo y las ceremonias mexicas—, así que fue posible justificarlo desde el punto de vista tradicional y artesanal, dado que no interviene la industria, y sí los saberes de los tlachiqueros, los que se deben salvaguardar.

El activista expuso que no se debe olvidar que las pulquerías llegaron a ser un icono de la capital entre 1940 y 1945, aunque no han desaparecido y aún quedan



Les informaron
que en enero de
2024, las autoridades
culturales y de la
Jefatura de Gobierno
acordaron que, en
febrero, se realizaría
la ceremonia de de-
claratoria, en el Pala-
cio de Gobierno de la
CdMx. Y es fecha que
no se cumple

algunas muy famosas en el Centro Histórico, la Colonia Guerrero, en la colonia Doctores, Iztapalapa, entre otras alcaldías, sí han desaparecido muchas por malas prácticas de los inspectores, pues no existen las licencias para las pulquerías.

Y si los comerciantes quieren vender pulque deben de sacar una licencia para restaurante o para vender bebidas alcohólicas, acciones que desentivan el emprendedurismo de las personas que quisieran instalar una pulquería.

El ciudadano promovente narró que en el expediente que le pidieron integró a un grupo de personas involucradas con el pulque, como productores, tlachiqueros, jicareros, cocineras tradicionales, antropólogos, agrónomos, biólogos e investigadores.

Se logró, añadió, un grupo multidisciplinario de cerca de 500 personas, al que se sumaron los productores o tlachiqueros

que tenemos en las alcaldías Milpa Alta, Cuajimalpa, La Magdalena Contreras, Gustavo A. Madero, Álvaro Obregón e Iztapalapa.

También explicó que elaboraron un plan de salvaguardia, con aquellas tareas para difundir y fomentar la producción del maguey, el pulque y la conservación de las pulquerías, el cual entregó en noviembre de 2022. Y en enero del año en curso, la Secretaría de Cultura local completó el trámite y entregó el dictamen a la Jefatura de Gobierno para, finalmente, anunciar la declaratoria.

Les informaron que en enero de 2024, las autoridades culturales y de la Jefatura de Gobierno acordaron que, en febrero, se realizaría la ceremonia de declaratoria, en el Palacio de Gobierno de la CdMx. Y es fecha que no se cumple. Por lo que solicitó al jefe de Gobierno, atender esta petición ciudadana.



El Expediente Técnico para la Declaratoria de Patrimonio Cultural Intangibles en la Ciudad de México del maguey, pulque y pulquerías se inició desde 2018 /FOTOS: PATRICIA CARRASCO



Emilio Valdovinos, uno de los promoventes de la declaratoria del maguey, pulque y las pulquerías

JORNADA ELECTORAL 2024



Retoma Brugada actividades con gira de agradecimiento por las 16 alcaldías

ALEJANDRO CRUZ FLORES

23/07/24

La jefa de Gobierno de la Ciudad de México electa, Clara Brugada Molina, retomará sus actividades públicas a partir de mañana, cuando iniciará su gira de agradecimiento por las 16 alcaldías, y anunció que el 19 de agosto dará a conocer a los integrantes de su gabinete.

Tras la elección del 2 de junio, los actos públicos de la ex alcaldesa de

Iztapalapa han sido esporádicos, el más reciente tuvo lugar ayer para promover la reforma judicial.

El recorrido por las alcaldías empezará en Milpa Alta y Tláhuac, a las 17 y a las 19 horas, respectivamente; el viernes estará en Cuajimalpa y Magdalena Contreras, mientras el sábado realizará dos actos en Gustavo A. Madero. Aún está por definir la agenda para las 11 demarcaciones restantes.

Señaló que en su recorrido refren-

dará sus promesas de campaña: "El primero de agosto regreso a agradecer a la población; vamos a regresar con la gente a agradecer sus votos y a reiterar nuestros compromisos que hicimos en campaña, y que estamos preparando un plan de gobierno que empiece el 5 de octubre, cuando será la toma de protesta".

Hizo un llamado a alcaldes y diputados electos, tanto locales como federales, a generar espacios para agradecer a los ciudadanos,

porque "no podemos olvidarnos de quienes hicieron posible esta elección".

Brugada Molina enfatizó que este proceso de transición será "agridulce", pues por un lado habrá una ilusión por iniciar un nuevo gobierno, pero a la vez significa despedir de la Presidencia de la República a Andrés Manuel López Obrador.

"Es una coyuntura muy importante. Primero, porque nos da mucha alegría y entusiasmo los

resultados y lo que vamos a hacer. Y, segundo, también es una coyuntura política en la que se despide el presidente López Obrador", quien fue, ha sido y es fundamental en la transformación del país.

En cuanto a su gabinete, Brugada Molina no dio mayores detalles, y hasta ahora el único funcionario confirmado en su equipo de trabajo es Pablo Vázquez Camacho, quien continuará al frente de la Secretaría de Seguridad Ciudadana.



Brugada: el gabinete, en agosto; comienza gira de agradecimiento

GASPAR VELA
CIUDAD DE MÉXICO

La jefa de Gobierno electa, Clara Brugada, reveló que a mediados de agosto presentará al gabinete que la acompañará durante su sexenio, además anunció que sus recorridos de agradecimiento por toda la capital del país iniciarán en Milpa Alta.

“El 19 de agosto daré a conocer ya el gabinete para la Ciudad de México. Eso ha generado mu-

chas preguntas, ¿no? Entonces, el lunes 19 de agosto estaremos dándolo a conocer”, expuso.

Hasta el martes por la noche, el único nombre confirmado por la próxima mandataria capitalina para formar parte de su gobierno es Pablo Vázquez Camacho, quien continuará al frente de la Secretaría de Seguridad Ciudadana.

“En cuanto a los recorridos, voy a empezar el próximo jueves

en Milpa Alta, en el lugar más alejado de la Ciudad de México, y así vamos a ir recorriendo todas las alcaldías, los distritos.

En conferencia de prensa, Brugada Molina destacó que, en la gira para agradecer a los votantes su victoria, refrendará los compromisos que hizo en la campaña electoral, al tiempo que alistaré el plan de gobierno que implementará a partir del próximo cinco de octubre.



Conferencia de prensa de la jefa de Gobierno electa. CUARTOSCURO



GABINETE, EN PUERTA

Clara Brugada inicia gira de agradecimiento por la CDMX

22

POR IONÁS LÓPEZ

jonas.lopez@gimm.com.mx

Luego de una etapa de poca actividad pública, la jefa de Gobierno electa, Clara Brugada, anunció una gira de agradecimiento por plazas públicas de todas las alcaldías.

Los recorridos iniciarán mañana en la alcaldía Milpa Alta, indicó ayer en conferencia de prensa.

Luego, el 19 de agosto, presentará a los integrantes de su gabinete legal, que la acompañará en el Gobierno de la Ciudad de México.

Paralelamente, impulsará,

en coordinación con diputados locales y federales y senadores cien foros sobre la reforma judicial.

Brugada consideró que también el Poder Judicial local requiere reformas, pero ello se analizará hasta después de que ocurran las federales.

“En este gran proceso se pone a discusión a nivel federal, por supuesto, el poder judicial, pero debe entrar también a la discusión el nivel local, entonces, hay que generar en su momento”, expresó Brugada, quien sigue utilizando bastón tras una intervención de cadera.



BRUGADA INVITA A FOROS POR REFORMA JUDICIAL

Iniciará en Milpa Alta y Tláhuac nueva gira

KARLA MORA

23 JUL 2024

La jefa de Gobierno electa visitará dos alcaldías por día a partir del jueves para agradecer a la ciudadanía

Clara Brugada, jefa de Gobierno electa de la Ciudad de México, arrancará una gira por todas las alcaldías para agradecer los votos que le dieron el triunfo hace casi dos meses.

La morenista expuso en conferencia que empezará sus recorridos mañana en Milpa Alta y Tláhuac, mientras que su equipo de comunicación precisó que todos los días visitará dos localidades.

Asimismo, adelantó que el 19 de agosto dará a conocer a su gabinete, del cual sólo ha confirmado la permanencia de Pablo Vázquez como titular de la Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC).

Cuestionada sobre si se reunirá con la alcaldesa electa en Cuauhtémoc, Alessandra Rojo de la Vega, indicó que esperará a que los tribunales electorales resuelvan todas las impugnaciones en la Ciudad de México, al apoyar a la candidata Caty Monreal, quien quedó en segundo lugar en la demarcación y pugnaba por un recuento total de votos.

DANIEL GALEANA





"Vamos a ser respetuosos y asumir lo que los máximos tribunales digan de los casos que están pendientes", señaló.

La próxima mandataria, acompañada de dirigentes de Morena, también anunció que durante todo agosto realizarán 100 foros en plazas públicas de la capital del país para informar a la población sobre la reforma judicial propuesta a nivel federal.

Los foros, que contarán con la participación de militantes de Morena y de tres ministros que confirmaron su asistencia, versarán sobre cuatro temas principales: integración de la Suprema Corte de Justicia de la Nación (SCJN); elección popular de ministros, magistrados y jueces; sustitución del Consejo de la Judicatura Federal para convertirlos en órganos independientes; y reglas procesales para brindar justicia expedita.

"Hago la convocatoria a la ciudadanía, hago un llamado a esta ciudad para que pueda tener información suficiente y para ello se están proponiendo 100 foros a lo

Brugada ofreció ayer una conferencia sobre la reforma judicial y otros temas

largo y ancho de la Ciudad de México, tenemos que hacer que la ciudadanía se entere y participe", indicó.

Sebastián Ramírez, presidente de Morena en la CdMx, pidió a los militantes del partido acudir a los foros para intensificar la campaña de información y lanzó un llamado a los habitantes que "han padecido las arbitrariedades y las injusticias del poder judicial" para que participen.

"En las elecciones del 2 de junio cumplimos con el cometido, cumplimos con el propósito de lograr el Plan C; lo logramos tanto a nivel federal como aquí en la Ciudad de México, el pueblo estuvo de acuerdo con la propuesta que hizo nuestra coalición de continuar con la transformación que inició el presidente López Obrador, de transformar el Poder Judicial, el pueblo ya

votó para que se haga esto, ahora toca a las y los legisladores tanto a nivel federal como en al menos 17 congresos locales, hacer valer la voluntad del pueblo", dijo.

Diego Hernández, quien estará a cargo de los foros, informó que se invitará a ministros de la Corte, así como a miembros del Poder Judicial. Las ministras que ya confirmaron su participación son Lenia Batres, Loretta Ortiz y Yasmín Esquivel.

**"Voy a empezar
los recorridos el
próximo jueves en
Milpa Alta, el
lugar más alejado
de la ciudad"**

CLARA BRUGADA
JEFA DE GOBIERNO ELECTA



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

EL HERALDO
DE MÉXICO

Página _____

Sección _____

Fecha _____



BALANCE | • Brugada analizó con el titular de Semovi, Andrés Lajous, los avances en movilidad.

#CLARABRUGADA

**INICIA LA GIRA PARA
AGRADECER A VOTANTES**



EL 19 DE AGOSTO PRESENTA A LOS INTEGRANTES DE SU GABINETE. AFINA PLAN DE GOBIERNO

14cd
CINTHYA
STETTIN



CDMX@
ELHERALDODE
MEXICO.COM

4

TEMAS RELEVANTES
DESTACÓ
DE LA REFORMA
JUDICIAL

A partir del 1 de agosto, la jefa de Gobierno electa, Clara Brugada, iniciará su gira de agradecimiento por las 16 alcaldías, y el 19 de agosto dará a conocer a los integrantes de su gabinete.

En el Club de Periodistas, la exalcaldesa de Iztapalapa detalló que iniciará su recorrido en Milpa Alta y Tláhuac, donde la acompañarán los alcaldes electos, Octavio Rivero y Benenice Hernández, respectivamente.

"Vamos a regresar con la gente a agradecerles sus votos y a reiterar nuestros compromisos que hicimos en campaña, además de decirles que estamos preparando un plan de gobierno que arranque el 5 de octubre, una vez que tomemos protesta", agregó.

El 2 de agosto, visitará Cuajimalpa, y Magdalena Contreras, en esta última la acompañará el alcalde electo de Morena, Fernando Mercado.

Mientras que, el sábado 3 de agosto acudirá a dos eventos en la alcaldía Gustavo A Madero.

Brugada Molina se refirió a la Reforma al Poder Judicial, lo cual calificó como indispensable para que sea "verdaderamente autónomo e independiente de los poderes económicos y políticos, y que realmente haya combate a la corrupción".

Por ello, instó a los capitalinos a informarse y participar en los más de 100 foros que se harán en plazas públicas de las 16 alcaldías sobre la iniciativa de reforma.

Por la tarde, se reunió con Andrés Lajous, secretario de Movilidad, con quien analizó avances en movilidad.

"Con el secretario de Movilidad, Andrés Lajous, sostuvimos una mesa de diálogo en el marco de los trabajos de transición, donde analizamos los avances en movilidad sostenible, destacando su importancia como eje fundamental para mejorar los servicios del Metro, Metrobús, Cablebús y transporte eléctrico, y que la Ciudad de México se mantenga a la vanguardia en esta materia", dijo.

PROMUEVE FOROS

1 • Sebastián Ramírez llamó a promover los foros.

2 • Cuestionó la impartición de justicia por parte de jueces.

3 • Detalló que estarán invitados ministros como Loretta Ortiz o Lenia Batres.



Brugada arrancará ^{#CDMX} gira de agradecimiento

POR JOSÉ LUIS RAMOS

@otroproletario

La jefa de Gobierno electa de la Ciudad de México, Clara Brugada Molina, anunció que a partir de agosto iniciará una gira de agradecimiento por distintas colonias de las 16 alcaldías de la capital, en la que también expondrá los avances en su plan de gobierno que iniciará el próximo 5 de octubre, y presentará a los integrantes de su gabinete.

Brugada Molina adelantó que será el 19 de agosto cuando de a conocer a los integrantes de su gabinete legal en una conferencia de prensa.

La exalcaldesa de Iztapalapa también adelantó que durante agosto se realizarán 100 foros ciudadanos en todas las plazas públicas de la Ciudad de México para informar a la población sobre la reforma judicial.

Reitera compromisos

“El 1 de agosto regreso a agradecer a la población, paralelamente a los foros que se lleven a cabo, vamos a regresar con la

A partir del 1 de agosto, la jefa de Gobierno electa iniciará un recorrido por las 16 alcaldías de la Ciudad de México para agradecer a los capitalinos por su apoyo en las elecciones del pasado 2 de junio

gente a agradecer sus votos y a reiterar nuestros compromisos que hicimos en campaña, y que estamos preparando un plan de gobierno que arranque el 5 de octubre que será la toma de protesta”, aseveró Brugada.

La jefa de Gobierno electa recalzó que la transformación del Poder Judicial es necesaria “para que sea verdaderamente autónomo e independiente

de los poderes económicos y políticos”.

Brugada explicó que la reforma incluye temas importantes, como la nueva integración de la Suprema Corte de Justicia de la Nación; la elección popular de ministros, magistrados y jueces; la sustitución del Consejo de la Judicatura Federal; y las nuevas reglas procesales entre las que destacan la justicia expedita y el equilibrio entre poderes.

El 1 de agosto regreso a agradecer a la población, paralelamente a los foros que se lleven a cabo, vamos a regresar a con la gente agradecer su sus votos y a reiterar nuestros compromisos que hicimos en campaña”

Clara Brugada Molina

Jefa de Gobierno electa de la CDMX



Transformación del Poder Judicial

“Llegó la hora de generar un gran proceso de transformación del Poder Judicial, así que necesitamos que esta Ciudad de México se ponga a la altura para convocar a la ciudadanía en un conjunto de espacios, de eventos y de foros que nos permitan conocer a fondo de qué se trata, debatir y tomar espacios en los

que la población pueda tener su propia opinión”, aseveró la próxima mandataria capitalina.

El presidente de Morena en la Ciudad de México, Sebastián Ramírez Mendoza, solicitó a los integrantes y simpatizantes del partido guinda, participar en los foros ciudadanos para intensificar la campaña de información sobre la reforma judicial que adelantó Brugada Molina.





GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



Página

11

Sección

Fecha

31 JUL 2024

VENDE HUMO CON CERCANÍA DE HARFUCH

Circe no tiene un plan de seguridad

LA ELECTA POR XOCHIMILCO REPITE QUE PARA COMBATIR LA INSEGURIDAD SEGUIRÁ UN MODELO SIMILAR AL DE ACOSTA RUIZ, REBASADO POR EL ÍNDICE DE CRIMINALIDAD EN ROBOS Y EXTORSIONES

OMAR MONTALVO
GRUPO CANTÓN *ilcd*

Durante la contienda por la alcaldía Xochimilco, la petista Circe Camacho, utilizó su cercanía con el ex secretario de Seguridad Ciudadana (SSC), Omar García Harfuch, para vender la imagen de que él resolverá los problemas de inseguridad en la demarcación, donde la gente ha respondido en encuestas que es la segunda alcaldía donde se sienten más inseguros.

Desde el debate entre los candidatos de Xochimilco y en campaña, Camacho Bastida, ha



Durante su contienda por la alcaldía

AHORA



Tiene la oportunidad de entregar los resultados que no logró su antecesor



repetido que, como parte de su estrategia de seguridad, aumentará la presencia policiaca, habrá más patrullas y una flota especial para violencia de género, además de mejorar el equipo.

Los ejes centrales del proyecto de Circe son similares al de su antecesor en Xochimilco, José Carlos Acosta, quien desde 2018 que llegó a la alcaldía también propuso aumentar la presencia policiaca, y en 2021 en la contienda por su reelección, también se comprometió con la adquisición de más patrullas.

Incluso Circe Camacho en 2022 criticó estas políticas, mientras se desempeñaba como

diputada en el Congreso local. “Quisiéramos preguntarle por qué usted destina 67 millones de pesos en seguridad y resulta que su alcaldía es la que tiene peor percepción de inseguridad en toda la ciudad. A mí me parece que estos millones no están dando los resultados y me parece lamentable que los xochimilcas tengamos que padecer esa falta de coordinación” declaró Circe en el periodo legislativo actual.

Ahora la ex diputada tiene la oportunidad de entregar los resultados que no logró su antecesor, más allá de presumir su cercanía con Harfuch, quien ya

no es titular de la SSC, sino senador electo, funciones distintas a las que desempeñó.

La herencia de inseguridad en Xochimilco que recibe Circe es la de una alcaldía donde el 67% de la población se siente insegura, según la última encuesta de seguridad pública urbana (ENSU) del INEGI.

El Observatorio Nacional Ciudadano (ONC) en sus cifras más recientes sobre mayo, añade que la extorsión aumentó un 400%, con una tendencia similar en los distintos tipos de robo como en transporte público en 200%, a negocio 150%, etcétera.

RESOLVER



· Vende la imagen de que Harfuch resolverá los problemas de inseguridad



Gaby Osorio pide agilizar transición en Tlalpan

AURELIO SÁNCHEZ

6

Después de que el Gobierno de la Ciudad de México publicara las reglas de operación para este periodo, Gaby Osorio, alcaldesa electa de Tlalpan, solicitó iniciar la mesa de transición lo antes posible mediante un oficio dirigido a la actual alcaldesa Alfa González Magallanes.

Osorio prepara la transición formal del gobierno en la demarcación que actualmente encabeza la prianista Alfa González, con quien se preveé tenga un encuentro por primera vez el próximo viernes 2 de agosto.

Mediante un video en redes Osorio explicó que en un primer momento el gobierno de la alcaldía propuso realizar dicha mesa de trabajo el 19 de agosto, último día contemplado en las reglas de operación para este trámite.

"El día de hoy presentamos un nuevo oficio apelando a la sensibilidad del gobierno saliente para que reconsidere la propuesta y podamos llevar a cabo la mesa de instalación este viernes 2 de agosto."

Osorio prepara la transición formal del gobierno en la demarcación que actualmente encabeza la prianista Alfa González, con quien se preveé tener un encuentro por primera vez el próximo viernes

"Porque necesitamos el tiempo suficiente, no sólo para revisar la información que se nos entregue, sino con esa información hacer una planeación estratégica de los meses restantes del año", declaró.

La alcaldesa electa declaró que espera sea un proceso cordial en beneficio de los tlalpenses, por lo que buscará conciliar cuanto antes las reuniones necesarias para revisar el estado de la administración que recibirá el 1 de octubre.

CORTESÍA



La alcaldesa electa confía en un proceso cordial a favor de los tlalpenses



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



31 JUL 2024

Página

1-10

Sección

Fecha



AUNQUE NO TIENE CÉDULA PROFESIONAL

**Sube Núñez como
espuma en la política**

CDMX 10 |

CON RÁPIDO ASCENSO EN LA POLÍTICA

**N. NÚÑEZ CARECE DE
TÍTULO PROFESIONAL**

**Electa en Azcapotzalco ha declarado en varios documentos
tener estudios de licenciatura, pero SEP no tiene su cédula**



OMAR MONTALVO
GRUPO CANTÓN *10cd*

Uno de los liderazgos políticos que ha pasado desapercibido en su grado académico es el de la alcaldesa electa de Azcapotzalco, Nancy Núñez, quien en documentos oficiales se ha limitado a declarar que cuenta con una licenciatura o “licenciatura concluida”, pues la morenista carece de una cédula profesional, pero ha tenido un rápido ascenso en la política local.

Ante el Registro Nacional de Profesionistas (RNP) de la Secretaría de Educación Pública (SEP), no hay registro alguno de una cédula profesional de nivel licenciatura a nombre de Núñez Reséndiz.

Pero contrario a la falta de este requisito, desde que la morenista llegó en 2021 al Congreso de la Ciudad de México, ha declarado contar con el grado de estudios de nivel licenciatura.

Incluso en el curriculum que entregó al Congreso local, declaró tener una licenciatura,

En riesgo de
tener sanciones

pero sin especificar el nombre de la carrera y la escuela en donde la cursó, sólo indicó en áreas de conocimiento “derechos humanos, género, comunicación, transparencia y rendición de cuentas”.

En el perfil que presentó en la plataforma Conóceles del Instituto Electoral de la Ciudad de México (IECM) Nancy Núñez volvió a indicar que cuenta con una “Licenciatura concluida” y sin cursos adicionales, por lo que pasó

desapercibida entre el resto de candidatos a alcaldes que sólo declararon contar con estudios de nivel bachillerato o estudios truncos a nivel medio superior.

El único periodo donde la ahora alcaldesa electa de Azcapotzalco no declaró tener la licenciatura, fue mientras se desempeñó como concejal de la misma demarcación en el gobierno de Vidal Llerenas (2018-2021).

Sin embargo, el tiempo en que ha declarado contar con una licenciatura sin comprobar la pone en riesgo de sanciones, pues es considerado un delito en el Código penal local que se sanciona con dos a seis años de prisión y de doscientos a quinientos días de multa.

El avance de Nancy Núñez parece un rápido ascenso. Antes de ser alcaldesa electa, fue diputada local, concejala, subdirectora de fomento al deporte (2015-2016) y Coordinadora de Espacios de Participación a través del programa de derechos Humanos del Gobierno capitalino (2013-2015).

