

JEFA DE GOBIERNO



Construirán 10 mil inmuebles de este tipo en 800 predios

Lanzan programa de vivienda social

Plantean autoridades que el 70 por ciento sean de oferta libre en el mercado

SELENE VELASCO

Durante la Administración de Claudia Sheinbaum se prevé la construcción de 10 mil viviendas de carácter social en la Ciudad de México.

La iniciativa privada y el Gobierno local buscan edificar en 800 predios, a través de 12 corredores de Regeneración Urbana y Vivienda Incluyente, incluida la zona del Centro Histórico.

Cada una de las viviendas costará entre 450 mil pesos y un millón 120 mil. El 30 por ciento será de interés social y el resto, por ahora de 70 por ciento, de oferta libre en el mercado inmobiliario.

Pablo Benlliure, director general de Planeación del Desarrollo y Ordenamiento Territorial, precisó que las viviendas se estiman accesibles para personas con ingresos de 8 mil a 30 mil pesos al mes.

“(Serán) entre mil y mil 250 viviendas sociales cada año en los próximos cinco años, estaríamos hablando de 7 mil 500 a 10 mil vivien-

das sociales. Eso sería nuestra meta final”, indicó.

Los predios, añadió el funcionario, son actualmente lotes baldíos, deteriorados, abandonados o utilizados como estacionamientos irregulares o vivienda vieja.

Estos se ubican en Centro Histórico (perímetros A y B), Eje Central Lázaro Cárdenas, Pino Suárez - Tlalpan, Hidalgo, México-Tacuba, Ferrocarriles Nacionales de México-Xochiaca, Reforma Norte, Chapultepec, Insurgentes Norte, Atlampa, Vallejo i, SAC Tacubaya y Zona Rosa.

“Todo ese potencial y toda esa subutilización, en realidad está afectando a la Ciudad, es decir, todos estos son corredores que tienen una inversión pública histórica muy importante en infraestructura”, dijo Benlliure.

El proceso de adquisición, de acuerdo con las autoridades, se realizará a través de créditos Infonavit, Fovissste y del Instituto de Vivienda.

La Jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, aseguró que cuentan con un presupuesto de inversión de 23 mil millones de pesos y que los proyectos no violarán usos de suelo vigentes.

En caso de ser edificacio-

Trazan repoblamiento

El Gobierno capitalino concentra el desarrollo de vivienda social en la Alcaldía Cuauhtémoc y una parte Miguel Hidalgo y de Azcapotzalco.



nes de más de 40 pisos y/o de comercios, señaló Sheinbaum, se harán consultas ciudadanas previo a las obras.

El anuncio ocurre antes

de que los diputados del Congreso local aprueben la Ley de Planeación pendiente, que normaría las obras y cuyo límite se fijó para el jueves.



Consideran consultar también obra pública

SELENE VELASCO

304

Las consultas ciudadanas enfocadas en el desarrollo inmobiliario podrían ser generalizadas y aplicarse también para aprobar las obras públicas, indicó Claudia Sheinbaum, Jefa de Gobierno.

“(Evaluamos) qué proyectos más grandes puedan desarrollarse, pero siempre teniendo en cuenta la opinión de los vecinos, no como se hizo antes en contra de los vecinos, sino tomando en cuenta su opinión”, aseguró Sheinbaum.

Esto, debido a que en diversas acciones, grupos sociales o vecinales se han opuesto

al desarrollo de las mismas y han ocasionado retrasos, como el Cablebús 1 o la ampliación del Metrobús 3.

Lo que implica desajustes en el gasto de recursos del erario público.

“Esta consulta está pensada más para el desarrollo inmobiliario, pero en el caso de obra pública, también estamos abiertos al diálogo y a modificar algunos proyectos a partir de la opinión vecinal”, dijo la Mandataria.

Añadió que se priorizará el diálogo, pero prevalecerá la inclinación por desarrollar las acciones que la mayoría apruebe y que respalden los especialistas.



Plan de regeneración urbana prevé erigir 10 mil viviendas de interés social en cinco años

ALEJANDRO CRUZ FLORES

29. cap

Los 12 corredores inmobiliarios que impulsa el Gobierno de la Ciudad de México permitirán tener una oferta de 7 mil 500 a 10 mil viviendas de interés social para los próximos cinco años, construidas en más de 800 predios subutilizados ubicados en diferentes zonas de la capital.

La jefa del Gobierno, Claudia Sheinbaum, señaló que con el Programa de Regeneración Urbana y Vivienda Incluyente se deja atrás un modelo de desarrollo urbano que se basaba en la expulsión de la ciudad de los familias de menos ingresos, para pasar a uno más humano que evita la gentrificación.

Los terrenos donde se prevé desarrollar los proyectos de vivienda son baldíos o estacionamientos, así como inmuebles deteriorados o abandonados, en los que el uso del suelo permite la construcción de edificios hasta de ocho niveles, en algunos casos.

Cada proyecto deberá incluir al menos 30 por ciento de vivienda social, con un costo estimado de entre 450 mil y un millón 120 mil pesos. Podrá ser adquirida con créditos del Infonavit o del Fovissste, por lo que podrán acceder a estas familias con ingresos mensuales de entre 8 mil y 30 mil pesos.

Al presentar la nueva estrategia, Sheinbaum señaló que se pondrán *candados* en las escrituras de los in-

muebles para que no puedan ser revendidos en al menos los primeros cinco años y evitar así, por ejemplo, que los propios desarrolladores los compren para después venderlos más caros.

Fin a prácticas clientelares

Agregó que como parte de este cambio de paradigma en el desarrollo urbano local se implementarán medidas como la digitalización de trámites en el Instituto de Vivienda y un programa para agilizar la obtención de escrituras, lo que permitirá terminar con las prácticas clientelares en ese organismo.

Asimismo, se tiene listo un mecanismo de consulta ciudadana para los grandes proyectos inmobiliarios, el establecimiento de una ventanilla única de trámites para construcciones y reformas a la ley para reunir en un solo estudio los impactos urbano, ambiental y social.

Las zonas y corredores urbanos incluidos en el programa son Centro Histórico, Eje Central, Pino Suárez-Tlalpan, Hidalgo-México-Tacuba, Ferrocarriles Nacionales-Xochimanca, Reforma Norte, Chapultepec, Insurgentes Norte, Atlampa, Vallejo, Tacubaya y Zona Rosa, los que a pesar de presentar un fuerte deterioro cuentan con la infraestructura y servicios necesarios para la construcción de vivienda.



Ordenamiento territorial

A vivienda social, 30% de nuevas construcciones

Regeneración urbana. El gobierno local impulsará desarrollos en 800 predios baldíos o subutilizados para generar hasta 10 mil casas incluyentes en 12 corredores

JORGE ALMAZÁN
CIUDAD DE MÉXICO

10/10

El Gobierno de Ciudad de México anunció que en los próximos cinco años se ejercerán recursos por 23 mil millones de pesos para generar de 7 mil 500 a 10 mil viviendas sociales en 12 corredores, las cuales por primera vez podrán ser reguladas por el Infonavit o Fovissste a través de un acuerdo que se firmará posteriormente.

Además, dio a conocer que con el Programa Especial de Regeneración Urbana y Vivienda Incluyente los desarrolladores inmobiliarios tendrán la obligatoriedad de construir en los predios donde buscan levantar edificios para departamentos, por lo menos 30 por ciento de vivienda incluyente, pues 70 por ciento de los trabajadores no tienen acceso a la llamada vivienda residencial.

“Estimamos que en los corredores, incluyendo al Centro Histórico, dadas las característi-

cas que se tienen, podrían llegar a producirse entre mil y mil 200 viviendas sociales cada año en los próximos cinco, lo que serían de 7 mil 500 a 10 mil viviendas sociales que es nuestra meta”, afirmó Pablo Benlliure, director general de Planeación del Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi).

Señaló que en esas zonas hay más de 800 predios que son baldíos, deteriorados, abandonados, baldíos camuflados de estacionamientos o vivienda muy vieja.

“La ventaja de los corredores (Centro Histórico en perímetro A y B, Eje Central Lázaro Cárdenas, Pino Suárez-Tlalpan, avenida Hidalgo, México-Tacuba, Ferrocarriles Nacionales de México-Xochimanca, Reforma Norte, Chapultepec, Insurgentes Norte, Atlampa, Vallejo I,

SAC Tacubaya y Zona Rosa) es que tienen un potencial dado directamente por los programas y estamos hablando seis u ocho pisos (de construcción) que no permiten y ahora no hay más de tres o cuatro pisos”, comentó.

Agregó que también la subutilización afecta a la ciudad ya que se trata de corredores que tienen una inversión pública histórica muy importante en infraestructura que se agrupan en dónde están las zonas de máxima concentración del empleo y que hoy están subutilizados lo que hace que se pierdan posibilidades dentro de la ciudad.

Alistan convenios con el Infonavit o Fovissste para reforzar el programa

Especificó que el mínimo de construcción de vivienda social de 30 por ciento es porque con ello se pueden desarrollar los proyectos de las constructoras en términos reales.

“Pero depende de los constructores, puede llegar hasta el 100 por ciento, además de que habrá diferentes tamaños de vivienda, ya que de ese 30 por ciento que es obligatorio, el 40 por ciento debe ser de dos o tres recámaras, y con ello los que sean de 45 metros cuadrados tendrán una recámara y de 55 a 60 metros cuadrados son para dos o tres recámaras”.

Toda vez que se tengan las viviendas departamentos, señaló, los precios podrían rondar desde 450 mil pesos hasta las de un millón 120 mil pesos con diferentes categorías, dependiendo de su tipología, pero básicamente se busca que a través de un convenio que harán con In-



5 NOV 2019

Página:

18

Sección:

ed

Fecha:

fonavit, Fovissste y otras instituciones, es la posibilidad de que estas viviendas sean controladas y reguladas a través de los reglamentos de estas instituciones e incluso del propio Invi.

“Esto nos permitirá tener viviendas para hogares desde 8 mil pesos hasta los 30 mil pesos, dependiendo de las características y partiendo de que el año que viene el Infonavit sacarán un crédito muy interesante que se llama Crédito Solidario”.

En tanto la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, dijo que la obligación del desarrollador del 30 por ciento para vivienda social es porque cada vez más se incrementa el valor de suelo y por ende hay menos de estos hogares en construcción.

“En este caso es la primera vez que se está forzando a que en estos corredores el 30 por ciento tiene que ser vivienda social que puede ser mayor, y este programa lo obliga, además de que se pondrán candados para que la vivienda no se pueda revender sino hasta, quizá pasados cinco años”.

Por ello, subrayó, el objetivo es que la mayor parte de estas viviendas se otorguen a través del Infonavit o Fovissste, “eso permitirá que mucha gente que tiene acceso a su crédito lo pueda usar”.

Refirió que este programa es parte de varios anuncios que se harán a lo largo de los próximos 15 días.

“Es importante decir que cualquier constructora que no tenga problemas administrativos con la ciudad podrá incorporarse a este programa, además, en esta quincena daremos a conocer las facilidades que podrán tener todos los que tienen crédito con el Invi para pagar en diferentes lugares lo cual será mucho más transparente el proceso”.



Página:

18

Sección:

ciudad

Fecha:



**23 mil
mdp**
serán los
recursos para
las viviendas

La jefa de Gobierno se reunió con estudiantes durante la Jornada Lunes por la Educación. MOISES PABLO CUARTOSCURO



Página:

1/20

Sección:

COM

Fecha:

APUESTAN A VIVIENDAS POPULARES

Para generar inclusión, la CDMX proyecta edificar casas en zonas que han estado abandonadas.

PREVÉN COSTOS MÁS BAJOS

Impulsan la vivienda popular

POR ATALO MATA OTHÓN
atalomatao@gtmm.com.mx

El Gobierno de la Ciudad de México proyecta la construcción de vivienda popular en zonas que han estado abandonadas y desaprovechadas.

Se trata del Programa de Regeneración Urbana y Vivienda Incluyente, que está basado en cifras del Inegi, las cuales indican que de 2019 a 2024 se formarán cerca de 272 mil hogares en la capital.

“Cambiamos el modelo de desarrollo de la ciudad, pasamos de los últimos años de

20/10 un modelo de exclusión a un modelo incluyente; pasamos de la opacidad a la transparencia, del abuso a ofrecer un derecho, de la ciudad de los automóviles a la ciudad de las personas, de la ciudad de la gentrificación a la ciudad de la inclusión”, dijo.

Calculan que actualmente alrededor de 70 por ciento de las familias de menores ingresos que demanda una vivienda —unas 18 mil, aproximadamente— deciden vivir fuera de la ciudad ante los precios inaccesibles a su nivel de ingresos.



Foto: Especial

La jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, ayer en conferencia.

En acuerdo con los sectores social y privado, el gobierno prevé que los costos serán de dos y hasta cuatro veces más baratos que en el mercado actual.

Se edificarán en zonas que ya cuentan con escuelas, hospitales, centros de trabajo, estaciones del Metro, comercios, agua, drenaje y áreas verdes.



SE INVERTIRÁN 23 MMDP PARA MÁS DE MIL ESPACIOS EN 12 CORREDORES

Impulsa Sheinbaum viviendas de interés social

[Redacción]

11. C.D

◆ La jefa de gobierno, Claudia Sheinbaum, presentó el Programa Especial de Regeneración Urbana y Vivienda Incluyente para la construcción de inmuebles de uso habitacional, que prevé una inversión privada de 23 mil millones de pesos en lotes subutilizados de 12 corredores de la ciudad.

En el Antiguo Palacio del Ayuntamiento, detalló que 30 por ciento del total de vivienda tendrá que ser social, lo que se estima entre mil y mil 200 espacios, y que habrá candados para que éstos no se revendan en periodos que podrían ser de cinco años, a fin de que realmente sirvan para



quienes las necesitan.

Las cerca de siete mil 500 viviendas de beneficio social que se construirán en lo que resta de la administración local en lotes baldíos, estacionamientos o casas viejas, serán para familias con ingresos de entre ocho mil y 30 mil pesos al mes.

Asimismo se darán beneficios fiscales a los inversionistas y los créditos se podrán adquirir a través del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) y el Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (Fovissste).

En por lo menos 800 lotes se construirán esas viviendas de tipo media y social en los corredores del Centro Histórico (perímetro A y B), Eje Central Lázaro Cárdenas, Pino Suárez-Tlalpan, avenida Hidalgo, México-Tacuba, Ferrocarriles Nacionales de México-Xochimanca.

Igualmente en Reforma Norte Chapultepec, Insurgentes Norte, Atlampa, Vallejo I, Sistema de Actuación por Cooperación (SAC) Tacubaya y Zona Rosa. Claudia Sheinbaum destacó que para la elaboración del progra-

ma, publicado en la *Gaceta de la Ciudad de México*, se trabajó por meses con organizaciones sociales, promotores de vivienda y desarrolladores inmobiliarios, así como ciudadanos.

“Este proyecto, que es único, permitirá potenciar el desarrollo económico, pero no por encima de las personas, sino al contrario, con las personas, con los habitantes de la Ciudad de México”, afirmó.

La jefa de Gobierno subrayó que en todos los casos se respetará el uso de suelo y se buscará hacer accesible la vivienda a la población del sector social sin intermediarios inmobiliarios.

Junto a ese programa se desarrollarán otros por anunciar en los próximos días como el de facilidades, digitalización y transparencia para los promoventes del Instituto de Vivienda a fin de acabar con corrupción en el acceso a ese bien.

También habrá mecanismos de consulta pública para los proyectos de más impacto inmobiliario, una ventanilla única digital mejorada junto con las alcaldías y el gobierno central para el desarrollo de proyectos inmobiliarios.



DESARROLLADORES FRENTE A GRAN RETO

Construirán en la CDMX vivienda digna y accesible

HILDA ESCALONA

Presentó Sheinbaum 12 corredores del Programa Especial de Regeneración Urbana, para que la gente no se vaya al Edomex en busca de casa

La jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum Pardo presentó los 12 corredores del Programa Especial de Regeneración Urbana y Vivienda incluyente publicados este lunes en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México. El objetivo es que los desarrolladores privados construyan vivienda social a precios accesibles para que la gente que viven en la Ciudad de México permanezca en ella y no tenga que salir a buscar vivienda al Estado de México.

La meta es construir entre mil y mil 250 viviendas cada año durante los próximos 5 años en 800 predios que son bal-

diños, lotes disfrazados de estacionamientos o viviendas muy viejas que solo tiene 3 niveles cuando en ellos se podría construir hasta 8 niveles.

Los corredores en donde se tiene proyectado construir ese tipo de vivienda son: Centro Histórico en sus perímetros A y B, en Eje Central Lázaro Cárdenas, Pino Suárez-Tlalpan, Avenida Hidalgo, México-Tacuba, Ferrocarriles Nacionales de México-Xochimanca, Reforma Norte, Chapultepec, Insurgentes Norte, Atlapa, Vallejo I, SAC Tacubaya y Zona Rosa.

La mandataria detalló que los desarrolladores en sus proyectos deberán incluir el 30 por ciento de vivienda social o incluyente.

"También desde hace muchos años el INFONAVIT y el FOVISSSTE no estaban incorporados en programas de vivienda en la ciudad, y por primera vez estamos

abriendo las puertas de esta vivienda social, no solamente para el INVI, no solamente para los promoventes de vivienda social, sino que los trabajadores a través de sus créditos de INFONAVIT puedan adquirir estas viviendas, de igual manera con FOVISSSTE que es un acuerdo que ya tenemos elaborado".

También comentó que pondrán en marcha un programa de facilidades, digitalización y transparencia para todos los promoventes de vivienda, del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México.

"La tercera tiene que ver con un mecanismo de consulta pública para los proyectos de mayor impacto, que estamos ya por presentarlo".

Además de la Ventanilla Única, totalmente digitalizada, junto con las alcaldías y el gobierno central para el desarrollo de proyectos inmobiliarios.

"Y la cuarta tiene que ver con un solo estudio, es decir, que dejemos de tener un estudio de impacto urbano, uno de impacto ambiental, sino que se adecúen las distintas leyes y legislaciones y normas para que haya un solo estudio, que sea de impacto ambiental, urbano y social, que sea transparente".

La mandataria comentó que están en el proceso del análisis de él a partir de la Ventanilla Única, "pero que queremos que si no es este año, a partir del próximo año sea ya una realidad para la transparencia y la facilidad en términos del desarrollo incluyente de la Ciudad de México".



La jefa de Gobierno Claudia Sheinbaum dijo que la meta es construir entre mil y mil 250 viviendas cada año durante los próximos 5 años, en 800 predios /FOTO: ESPECIAL



Costarán de 450 mil a 1.1 millones de pesos

Promueve GCDMX edificación de 10 mil minidepartamentos

LAS VIVIENDAS, ubicadas en 4 alcaldías, pueden medir menos de 45 m²; desarrolladores están obligados a que 30% de sus proyectos en las zonas elegidas sea de interés social

• Por Karla Mora 13 - 4
karla.mora@razon.com.mx

El Gobierno de la Ciudad de México anunció el programa Regeneración Urbana y Vivienda Incluyente 2019-2024, proyecto que busca crear entre siete mil 500 y 10 mil viviendas en los próximos cinco años, las cuales se ubicarán en 12 corredores inmobiliarios, ubicados en cuatro alcaldías, y tendrán un tamaño promedio de entre 45 y 60 metros cuadrados.

El proyecto tendrá una inversión total de 23 mil millones de pesos y será realizado por medio de acuerdos entre el sector privado y social, para la construcción de vivienda entre dos y cuatro veces más barata que en el mercado actual.

Los precios podrían oscilar desde los 450 mil pesos hasta un millón 120 mil pesos; el objetivo es que los inmuebles puedan ser adquiridos por personas que perciban de siete mil a 28 mil pesos mensuales.

Los corredores inmobiliarios en las que se ubicarán son Centro Histórico (perímetros A y B), Eje Central Lázaro Cárdenas, Pino Suárez-Tlalpan, Avenida Hidalgo-México Tacuba, Ferrocarriles Nacionales de México-Xochimanca, Reforma Norte, Chapultepec, Insurgentes Norte, Atlampa, Vallejo I, SAC Tacubaya y Zona Rosa; todos ellos están en Cuauhtémoc, Miguel Hidalgo, Azcapotzalco o Gustavo A. Madero.

Las empresas interesadas en producir o comercializar inmuebles dentro de esos corredores deben destinar al menos 30 por ciento de sus proyectos a vivienda social. A cambio, el Gobierno local les otorgará facilidades administrativas, así como beneficios fiscales; con esto, se busca que anualmente se construyan al menos mil

- Av. Hidalgo-México Tacuba
- Ferrocarriles Nacionales de México-Xochimanca
- Reforma Norte
- Chapultepec
- Insurgentes Norte
- Atlampa
- Vallejo I
- SAC Tacubaya
- Zona Rosa

250 viviendas sociales.

Durante la presentación del programa, Pablo Benlliure Bilbao, director general de Planeación del Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) local, explicó que el tamaño de las viviendas se determinará con base en el número de integrantes de las familias, por lo que mínimo 40 por ciento será de dos recámaras.

“Hay una obligación de que el 40 por ciento sea mínimo de dos recámaras y un tamaño mínimo de metros cuadrados promedio de esas viviendas (...) Son de 45 metros cuadrados promedio, pueden hacer viviendas de una recámara más pequeñas; pero hay de 55 y de 60 metros cuadrados. De 45 son para una recámara”, explicó.

Puntualizó que, en los 12 corredores inmobiliarios que se pretende reactivar, hay 800 predios baldíos, deteriorados o abandonados.

A través del portal electrónico, los interesados conocerán toda la información necesaria para cada uno de los proyectos.

La Jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, detalló que el programa funciona a través de un acuerdo con el sector privado y social, para promover la construcción de vivienda. Detalló que se trata de un proyecto único que permitirá potenciar el desarrollo económico de la Ciudad de México, en colaboración con sus habitantes y no por encima de ellos.

“Pasamos en los últimos años de un modelo de exclusión a un modelo incluyente, pasamos de la opacidad a la transparencia, del abuso a ofrecer un derecho, de la ciudad de los automóviles a la ciudad de las personas, de la ciudad de la gentrificación a la ciudad de la inclusión”, aseguró.

También se abre la puerta para que los trabajadores que tienen créditos a través del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) y del Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (Fovissste) accedan

Corredores

Las áreas que se desarrollarán:

- Centro Histórico (Perímetros A y B)
- Eje Central Lázaro Cárdenas
- Pino Suárez-Tlalpan



Propietarios, menos de la mitad

El porcentaje de habitantes que son dueños de viviendas no llega al 50% en las demarcaciones donde se perfila realizar los proyectos.

● Propia ● Alquilada ● Prestada ● Otra situación ● No especificada

Cifras en porcentaje Fuente: Anexo Estadístico Primer Informe de Gobierno

Demarcación	Propia	Alquilada	Prestada	Otra situación	No especificada
AZCAPOTZALCO	48.88	26.04	19.46	4.88	0.74
CUAUHTÉMOC	44.71	39.02	11.94	3.75	0.58
GUSTAVO A. MADERO	47.52	21.91	26.25	3.39	0.94
MIGUEL HIDALGO	45.01	38.85	8.38	7.16	0.60

Beneficios estimados

El plan del Gobierno capitalino tiene como objetivo:

- **Hacer efectivo** el derecho a la vivienda.
- **Generar nuevos** modelos de producción de vivienda social con el concepto "incluyente".
- **Regenerar zonas** y corredores de la ciudad.
- **Mejorar la localización** de las familias en el acceso al trabajo, servicios públicos y su ingreso real.
- **Inversión en materia** de vivienda por 23 mil millones de pesos en los próximos cinco años.
- **Se podrían producir** en las 12 zonas y corredores más de 1,250 viviendas al año dirigidas a las familias de menores ingresos de la ciudad.
- **Las primeras viviendas** incluyentes se entregarán a finales de 2020.



"SON DE 45 METROS cuadrados promedio, pueden hacer viviendas de una recámara más pequeñas; pero hay de 55 y de 60 metros cuadrados"

Pablo Benítez Bilbao
Director de Planeación Territorial de la Seduvi



"LO QUE ESTAMOS planteando es que el 30 por ciento de estas viviendas en estos corredores tiene que ser vivienda social; a fuerza, es obligatorio"

Claudia Sheinbaum
Jefa de Gobierno de la CDMX

al programa.

La Jefa de Gobierno subrayó que en todos los casos se respetará el uso de suelo y se buscará hacer accesible la vivienda a la población del sector social sin intermediarios inmobiliarios y que habrá candados para que éstos no se revendan en periodos que podrían ser de cinco años, a fin de que realmente sirvan para quienes las necesitan.



CDMX

PRESENTAN PROGRAMA ESPECIAL DE REGENERACIÓN URBANA

Buscan evitar reventa de viviendas sociales



CUARTOSCURO

EDUCACIÓN. La jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, encabezó el Lunes por la educación para la paz en la Escuela Secundaria Diuma No. 51 Profesor Carlos Benítez Delorme, donde el Gobierno entregó 107 mil 835 pesos para mobiliario y equipo.



Página:

Sección:

Fecha:

MARTES 5 DE NOVIEMBRE DE 2019

Plan. Los hogares de precio accesible en los 12 corredores urbanos de la capital tendrán candados para evitar el lucro

JUAN BERMÚDEZ

Al presentar el Programa Especial de Regeneración Urbana y Vivienda Incluyente, se informó que se impondrán candados para evitar que los hogares adquiridos a precio de interés social (a partir de 450 mil pesos) en los 12 corredores de vivienda que tendrá la capital, sean revendidos de inmediato o adquiridos por los propios desarrolladores.

Dichos candados incluirán la imposibilidad de vender las viviendas hasta cinco años después de su adquisición y trámites y requisitos para acceder a las mismas, como ingresos máximos y la carencia de otra vivienda o crédito hipotecario.

El nuevo programa es la estrategia neural para los 12 corredores de vivienda que tendrá la Ciudad de México, con el objetivo de construir de siete mil 500 a 10 mil hogares de corte social en cinco años.

“Cambiamos el modelo de desarrollo de la ciudad; pasamos de los últimos años de un modelo de exclusión a un modelo incluyente, pasamos de la opacidad a la transparencia, del abuso a ofrecer un derecho, de la ciudad de los automóviles a la ciudad de las personas, de la ciudad de la gentrificación a la ciudad de la inclusión”, aseguró la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum.

La mandataria capitalina recordó que a través de un acuerdo con los desarrolladores privados y sociales, se trabajará en la construcción de viviendas en zonas de la ciudad que ya cuentan con todos los servicios básicos (agua, drenaje y áreas verdes), cercanas a centros de trabajo o comerciales y que están conectadas con el transporte público masivo.

“Y de otra manera prácticamente no hay vivienda... si uno piensa en viviendas de 500 mil pesos en la ciudad, pues solamente a través del

INVI o si no quedan en la periferia, o de plano ya no es la ciudad, ya es en algunos municipios del Estado de México o de Morelos”.

Las zonas y corredores urbanos que propone el Programa Especial de Regeneración Urbana y Vivienda Incluyente son los siguientes: Centro Histórico; Eje Central; Pino Suárez-Tlalpan; Hidalgo-México Tacuba; Ferrocarriles Nacionales-Xochimanco; Reforma Norte; Chapultepec; Insurgentes Norte; Atlampa; Vallejo I; Tacubaya y Zona Rosa.

Además de su cercanía a puntos laborales y de movilidad, la jefa de

Gobierno explicó que estos 12 corredores fueron elegidos porque se trata de zonas deterioradas en su tejido social y urbano.

Para las constructoras, el programa otorgará beneficios fiscales y facilidades que simplifican los trámites de proyectos inmobiliarios, y en éstos se deberá destinar al menos 30% para vivienda incluyente, en zonas donde la vivienda es entre dos y cuatro veces más cara que lo que se podrá producir con el programa.

Estamos hablando de miles de viviendas que antes los habitantes de la ciudad, nuevas familias que se están formando, familias diversas, no tenían espacio en la ciudad y hoy a partir de este programa van a poder tener espacio en la ciudad”

CLAUDIA SHEINBAUM

Jefa de Gobierno

ESTRATEGIA PARA HOGARES ACCESIBLES



● **En los 12 corredores** urbanos planeados por el Gobierno para potenciar la vivienda, se espera construir hasta 10 mil hogares sociales:



● **Con los candados se busca** evitar que los propios desarrolladores inmobiliarios compren los departamentos a ese precio y después lo vendan al triple



● **23 mil millones de pesos** de inversión pública y privada prevista a cinco años, para desarrollar 70% de vivienda de mercado y 30% de vivienda social



● **Las viviendas se podrán** adquirir de contado o con un crédito hipotecario, con hogares de una a tres recamaras



● **El costo por vivienda social** será de 450 mil a un millón 120 mil pesos, dependiendo el tipo de hogar



● **Los proyectos inmobiliarios** de los corredores de vivienda deberán cumplir con criterios sociales, de sustentabilidad y de movilidad, entre otros



● **Se busca que los nuevos** hogares sean accesibles para personas con un rango de entre ocho mil y 30 mil pesos de ingresos



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

EL HERALDO
DE MÉXICO

5 NOV 2018

Página:

1/13

Sección:

Fecha:

#ENLACDMX

P13



ARMAN
CORREDORES
DE VIVIENDA
CHILANGA

FOTO: NOTIMEX

FOTO: NOTIMEX



• **CONVIVENCIA.** La jefa de Gobierno acudió a leerle a niños de secundaria.



Página:

113

Sección:

Fecha:

#PARAVIVIENDA

Reactivan 12 corredores

**CONSTRUCTORES DEBEN
DESTINAR 30% DE ESPACIOS
A INTERÉS SOCIAL Y MEDIO**

POR MANUEL DURÁN

CDMX@HERALDODEMEXICO.COM.MX

Con beneficios fiscales, empresarios inmobiliarios podrán desarrollar 12 corredores urbanos donde hay unos 800 lotes abandonados o subutilizados.

Sin embargo, estarán obligados a construir un mínimo de 30 por ciento de viviendas a bajo costo.

Para evitar su especulación, la venta deberá estar anclada a créditos Infonavit o Fovissste.

Se trata de zonas de la capital como el Centro Histórico (perímetro A y B); el Eje Central; Pino Suárez - Tlalpan; Hidalgo, México - Tacuba; México - Xochimanca; Reforma Norte; Chapultepec; Insurgentes Norte; Atlampa; Vallejo I; Tacubaya, y la Zona Rosa.

Este lunes, la Jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, presentó el Programa Especial de Regeneración Urbana y Vivienda Incluyente.

Expuso que los empresarios deberán construir, a fuerzas, vivienda social, junto con otras de interés medio, pero sin cambiar los usos de suelo de los corredores.

Pablo Tomás Benlliure,



RUMBO

Cambiamos el modelo de desarrollo de la ciudad; pasamos de uno de exclusión a uno de inclusión, fuimos de opacidad a la transparencia".

CLAUDIA SHEINBAUM
JEFA DE GOBIERNO



• Perfilan que en cinco años se construyan 10 mil viviendas a bajo costo y más accesibles para los capitalinos.

Director General de Planeación del Desarrollo y Ordenamiento Territorial, señaló que en los próximos cinco años se espera que la iniciativa privada invierta 23 mil millones de pesos para generar entre 7 mil 500 a 10 mil viviendas sociales.

"En los corredores podrían llegar a producirse entre mil y mil 200 viviendas sociales cada año en los próximos cinco", dijo.

Depende de los constructores que puedan llegar a 100 por ciento de vivienda social.

El costo de departamentos en varias de estas categorías rondan desde 450 mil hasta un millón 120 mil pesos.

Precisó que eso permitiría tener viviendas para personas ganan desde 8 mil hasta los 30 mil pesos mensuales, pues además el Infonavit sacará nuevos productos como el Crédito Solidario.

La jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, recordó que cada vez más se incrementa el valor de suelo.

"En este caso es la primera vez que se está forzando a que en estos corredores el 30 por ciento tiene que ser vivienda social, además de que se pondrán candados para que la vivienda no se pueda revender sino hasta, quizá, pasados cinco años", aclaró la funcionaria.

Por eso, el objetivo es que se otorguen mediante Infonavit o Fovissste.

"Cualquier constructora que no tenga problemas administrativos con la ciudad podrá incorporarse a este programa", señaló.

También adelantó que habrá consulta pública para los grandes proyectos inmobiliarios, especialmente de oficinas y plazas comerciales.



VIVIENDA

**Ocuparán lotes
subutilizados de CDMX**

El 30% serán de vivienda social.

La jefa de gobierno, Claudia Sheinbaum presentó el Programa Especial de Regeneración Urbana y Vivienda Incluyente para la construcción de inmuebles de uso habitacional, cuya inversión privada ascenderá a 23 mil millones de pesos en lotes subutilizados de 12 corredores de la ciudad.

—Notimex



URBES Y ESTADOS

CDMX apuesta por más corredores inmobiliarios 2

En compañía de autoridades capitalinas, la jefa de Gobierno de la Ciudad de México dio banderazo al programa para construir 12 corredores inmobiliarios con una inversión de 23,000 mdp. P29

INVERSIÓN DE 23,000 MDP EN CINCO AÑOS

Construirán en CDMX 12 corredores inmobiliarios

Autoridades capitalinas dan banderazo de salida al Programa Especial Regeneración Urbana e Incluyente

Camila Ayala Espinosa 29
EL ECONOMISTA

AUTORIDADES CAPITALINAS dieron el banderazo de salida al Programa Especial Regeneración Urbana e Incluyente, el cual prevé que en los próximos cinco años se construyan 12 corredores inmobiliarios y se genere una inversión en materia de vivienda de 23,000 millones de pesos.

En conferencia de prensa, la jefa de Gobierno de la Ciudad de México, Claudia Sheinbaum Pardo, explicó que el programa, cuya elaboración se hizo con la Iniciativa Privada (IP), busca crear un nuevo modelo de construcción con enfoque social y que además, se aproveche el uso de suelo de las zonas urbanas.



La mandataria explicó que se pretende generar un nuevo modelo de vivienda con enfoque social. FOTO: NOTIMEX



5 NOV 2019

ágina:

2/29

Sección:

Fecha:

“El día de hoy estamos anunciando un programa muy importante para la ciudad, fue publicado este lunes en la *Gaceta Oficial de la Ciudad de México*. Fueron varios meses de trabajo con organizaciones sociales, organizaciones promotoras de vivienda y desarrolladores inmobiliarios”, dijo.

En ese sentido, la titular de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) de la capital del país, Ileana Villalobos Estrada, indicó que para identificar cuáles zonas de la ciudad eran óptimas, se realizó un análisis de uso de suelo y así ver lo que no se estaba aprovechando. También, se hizo una evaluación de las edificaciones deterioradas, así como de zonas abandonadas.

Sobre cómo se desarrollarán los corredores, Pablo Benlliure Bilbao, director general de Planeación de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la Seduvi, detalló que para que la IP y demás asociaciones puedan participar deberán inscribirse en el portal digital del programa, una vez que cumplan con los requisitos podrán acceder a una serie de beneficios fiscales y facilidades administrativas.

Acentuó que para el desarrollo de viviendas, 30% de cada complejo deberá ser incluyente y

“Estamos anunciando un programa muy importante para la ciudad, fue publicado este lunes en la *Gaceta Oficial de la Ciudad de México*. Fueron varios meses de trabajo con organizaciones sociales, organizaciones promotoras de vivienda y desarrolladores inmobiliarios”.

Claudia Sheinbaum Pardo,

jefa de Gobierno de la Ciudad de México.

70% podría ser comercial; deberán cumplir con criterios de sustentabilidad (ecotecnologías), hidráulicos (cisternas de almacenamiento de agua potable y pluvial tratada y reciclamiento), que es reducción de contaminantes, de gestión de riesgo (capacitación técnica para el personal de construcción), de desarrollo urbano (usos de suelo), entre otros.

Benlliure Bilbao aseguró que se espera que en los próximos cinco años se generen entre 7,500 y 10,000 viviendas en los 12 corredores, que son: Centro Histórico (perímetro A y B), Eje Central Lázaro Cárdenas, Pino Suárez-Tlalpan, Av. Hidalgo-México-Tacuba, Ferrocarriles Nacionales de México-Xochimanca, Reforma norte, Chapultepec, Insurgentes norte, Atlampa Vallejo I, SAC Tacubaya y Zona Rosa. Asimismo, el costo de cada vivienda

oscilará entre los 450,000 hasta 1 millón de pesos; para finales del 2020 se tendrán las primeras edificaciones.

En agosto de este año, el gobierno capitalino presentó este proyecto a la IP, debido a que se dio una parálisis en el sector de la construcción por revisar los reglamentos y obras.

MÁS CRÉDITOS

Sheinbaum Pardo refirió que también se busca despertar el interés de instituciones públicas para otorgar créditos. “También desde hace muchos años el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y el Fondo de la Vivienda del ISSSTE no estaban incorporados en programas de vivienda en la ciudad y por primera vez estamos abriendo las puertas”, agregó.

estados@economista.mx



POR ENCARECIMIENTO DE VIVIENDA

ALTO, A LA EXPULSIÓN DE CAPITALINOS

Anuncia Sheinbaum que en 12 corredores se llevará a cabo un programa de construcción incluyente

HÉCTOR GARCÍA
GRUPO CANTÓN

CIUDAD DE MÉXICO.-

Anualmente, 18 mil capitalinos son expulsados a municipios del Estado de México u otras entidades, por el encarecimiento del suelo para adquirir vivienda en la Ciudad de México.

Para detener su expulsión, la Jefa de Gobierno de la CDMX, Claudia Sheinbaum Pardo, anunció que durante 2020, en 12 corredores se llevará a cabo un programa de regeneración urbana y vivienda incluyente, el cual consiste en que los desarrolladores inmobiliarios

estarán obligados construir 3 viviendas de interés social por cada 10 que construyan para los altos estratos sociales.

Sheinbaum, explicó que el programa contempla Tlalpan, Centro Histórico, Reforma Norte, Calzada México-Tacuba, Avenida Cuauhtémoc, Tacubaya y seis más, en los cuales se construirán entre 7 mil 500 y diez mil viviendas de interés social.

Anunció que pronto su Gobierno firmará un convenio con el Infonavit e ISSSTE, para que los créditos puedan ser efectivos en la Ciudad de México por los usuarios.

Por su parte, la secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda, Iliana Villalobos, anunció que en los resta del sexenio, se crearán 270 mil nuevos hogares, por lo que al proyecto de los 12 corredores, es para detener la expulsión de capitalinos a otros estados de la República.

DESDE 450 MP

• El GCDMX ofrecerá vivienda de interés social con precios desde 450 mil pesos hasta un millón 120 mil pesos



Página:

10

Sección:

Fecha:

5 NOV 2019



Será de entre siete mil 500 y diez mil unidades la oferta habitacional



#CDMX

Sheinbaum construirá hasta 10 mil viviendas

POR DAVID MARTÍNEZ

@TamarizDavid

El Gobierno de la Ciudad de México (CDMX) anunció que dentro de los próximos cinco años, construirá hasta 10 mil viviendas en la capital, de las cuales, el 30 por ciento será de interés social.

Esto, como parte del programa de Regeneración Urbana y Vivienda Incluyente de la administración actual.

El director de Planeación y Ordenamiento Territorial de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi),

Pablo Benlliure, informó que el programa se realizará en 12 corredores: Centro Histórico, Perímetro A y B, Eje Central Lázaro Cárdenas, Pino Suárez-Tlalpan, Avenida Hidalgo-México Tacuba, Ferrocarriles Nacionales-Xochimanca, Reforma Norte, Chapultepec Insurgentes Norte, Atlampa, Vallejo I, SAC Tacubaya y Zona Rosa.

Benlliure argumentó que en dichas zonas existe un porcentaje de desocupación en predios de hasta el 80 por ciento y en ellas se hará una inversión de 23

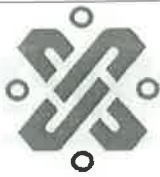
mil millones de pesos durante el sexenio.

Sheinbaum indicó que la diferencia entre su política de vivienda y la de gobiernos anteriores es que esta será incluyente, pues habrá incentivos fiscales para evitar el encarecimiento.



FOTO: CUARTOSCURO

Sheinbaum informó que el 30 por ciento de las viviendas será de interés social.



“Ampliación de la Línea 3 del Metrobús no se cancela”

● Sólo se hace una pausa para informar del proyecto a los vecinos: Sheinbaum
18 Nov

SALVADOR CORONA

—metropoli@eluniversal.com.mx

Luego de que se suspendieron las obras de ampliación de la Línea 3 del Metrobús por la oposición vecinal, al menos hasta el 14 de noviembre, la jefa de Gobierno de la Ciudad de México, Claudia Sheinbaum, aseguró que la obra se va a desarrollar, pero se comenzará a informar a los vecinos ya que no hubo suficientes asambleas.

“En el caso de la Línea 3, también esa obra se va a desarrollar, pero es importante que se informe antes a los vecinos. Inició la obra, pero no hubo suficientes asambleas, espacios informativos para los vecinos, en ese caso la decisión que tomaron tanto la Secretaría de Obras como la de Movilidad es, incluso en comunicación con el alcalde de Benito Juárez, es que hubiera más reuniones, que se informara más, es una obra que es muy benéfica”.

Cabe mencionar que residentes de Xoco, General Anaya, Santa Cruz Atoyac y condóminos de torres de departamentos acusan que una de las principales afectaciones de la obra será la reducción de carriles en el Eje 1 Poniente en sus tramos Cuauhtémoc y Calzada México-Coyoacán, al pasar de seis carriles vehiculares a cuatro.

En conferencia de prensa, Sheinbaum Pardo detalló que en su administración “lo importante” es el diálogo y añadió: “A lo mejor no hay unanimidad y hay una minoría que no está de acuerdo, pero la gran mayoría lo está. Por eso, digamos, se pospuso par-



La jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, no descartó que para la ampliación de la Línea 3 del Metrobús se realice una consulta ciudadana.

“No solamente es un asunto de convencer, sino de escuchar e incluso modificar proyectos a partir de la información que tienen los vecinos”

CLAUDIA SHEINBAUM PARDO

Jefa del Gobierno capitalino

te de las obras de la Línea 3, en el sentido de que haya mucha información para los vecinos”.

Explicó que parte de las reuniones y asambleas es para que las autoridades escuchen a los vecinos tal como se realizó en la ampliación de la Línea 5 del Metrobús, que pretendía llegar a la Glorieta de Vaqueritos y ahora llegará a la Prepa 1, en la alcaldía de Xochimilco.

“No solamente es un asunto de convencer, sino de escuchar e incluso modificar proyectos a partir

de la información que tienen los vecinos. En la Línea 5 del Metrobús, por ejemplo, hubo algunas modificaciones a partir de las reuniones que hubo con ellos”.

La mandataria capitalina no descartó que para que la obra se lleve a cabo se pueda realizar una consulta ciudadana ante la inconformidad vecinal.

“Por eso es importante un mecanismo y en este caso estamos dialogando, en todos los casos, hasta que haya un acuerdo en el proyecto. Esta consulta está pensada más para el desarrollo inmobiliario, pero en el caso de obra pública también estamos abiertos al diálogo y a modificar algunos proyectos a partir de la opinión vecinal”, dijo.

El pasado 30 de octubre, autoridades locales y vecinos de Benito Juárez acordaron la suspensión temporal de la ampliación del Metrobús Línea 3, lo que permitirá elaborar un proyecto que beneficie a todos los sectores de la población. ●



Pospone el gobierno la línea 3 del Metrobús

ALEJANDRO CRUZ FLORES

29.11.19

El Gobierno de la Ciudad de México pospuso los trabajos de ampliación de la línea 3 del Metrobús, de Etiopía a Xoco, con el propósito de informar a los vecinos de los beneficios de la obra.

Lo anterior, al admitir que se iniciaron los trabajos sin comunicar "suficientemente" a los colonos los alcances del proyecto, lo que generó la oposición de una parte de ellos, pero reiteró que la obra se va a llevar a cabo.

"Inició la obra y no había habido las suficientes asambleas, espacios informativos a los vecinos, y la decisión que tomaron tanto las secretarías de Obras como la de Movilidad es que hubiera más reuniones, que se informara más", explicó.

Al señalar que el gobierno siempre estará abierto el diálogo, manifestó que si bien no hay unanimidad en favor de la obra, es una minoría la que no está de acuerdo, por lo que se determinó dar mucha más información

y escuchar a los vecinos.

Subrayó que "no solamente es un asunto de convencer, sino de escuchar e inclusive modificar proyectos a partir de la información" que ofrecen los colonos, como sucedió con la ampliación de la línea 5 del Metrobús.

Hace poco más de una semana, vecinos de las colonias Xoco, General Anaya y Santa Cruz Atoyac formaron la organización Salvemos Cuauhtémoc para impedir la ampliación de la línea 3 del Metrobús de Etiopía a Xoco, al afirmar que dicha obra reducirá a dos los carriles de circulación en la avenida Cuauhtémoc.

Los inconformes aseguraron que el proyecto es inviable y se pronunciaron porque en su lugar se implemente un servicio de Trolebús, por lo que, dijeron, pedirán al Instituto Electoral de la Ciudad de México realizar una consulta pública sobre el tema.

En cuanto a la línea 1 del Cablebús, que irá de Cuauhtepc a Indios Verdes, afirmó que "es muy poquita gente" la que se opone al proyecto", pero también en ese caso se va a privilegiar el diálogo con los vecinos.

“

Faltó comunicar suficientemente a los colonos: Sheinbaum



Vecinos no frenan Cablebús ni MB

HILDA ESCALONA Y SERGIO PÉREZ,

La Prensa

26 MET

La construcción del Cablebús y la ampliación de la línea 3 del Metrobús van, así lo sentenció la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum quien afirmó que ambos proyectos son de gran beneficio para la población.

En el Cablebús, la mandataria dijo que la oposición vecinal es francamente mínima sin embargo, aseguró que privilegiará el diálogo.

Y es que Vecinos de Cuauhtepéc, señalaron que todavía no hay amparos en contra del proyecto del Cablebús, sin embargo anunciaron que en breve utilizarán éste recurso, sobre todo porque hay peligro de que colapse.

Leopoldo Acosta, vecino de Cuauhtepéc,

indicó que ha enviado seis cartas a la jefa de gobierno buscando entrevistarse con ella, sin embargo consideró que ha sido atendido por funcionarios menores que "no tienen ninguna autoridad".

Mencionó que una compañera recibió amenazas por las redes sociales y llamadas telefónicas, por lo que se retiró de esta lucha. "Son amenazas veladas que no sabemos hasta donde vayan a llegar".

En el caso de la Línea 3 del Metrobús, Sheinbaum indicó que se va a desarrollar pero es importante que se informara antes a los vecinos por lo que la decisión que tomaron la Secretaría de Obras y la Semovi fue tener comunicación con el alcalde de Benito Juárez para que hubiera más reuniones y que se informara más pues "es una obra muy benéfica".

"A lo mejor existe una minoría que no

Sheinbaum considera que la oposición vecinal es "francamente mínima" pero dice que privilegiará el diálogo

está de acuerdo pero la gran mayoría sí lo está y por eso se pospuso diversas obras de la línea 3 además de escuchar a los vecinos porque luego no es un asunto de convencer sino de escuchar, inclusive modificar proyectos a partir de la información que tienen los vecinos".

Aquí los residentes conformaron el Movimiento Salvemos Eje Cuauhtémoc, con el propósito de frenar cualquier trabajo y pronunciarse en contra de esa extensión, lo cual implicaría perder los seis carriles de vialidad que actualmente tiene el Eje Poniente.

La funcionaria recordó que en la Línea 5 del Metrobús hubo modificaciones a partir de las reuniones con vecinos que decían que el transporte no podía pasar por alguna calle porque es angosta.



Se proyecta que línea 3 se amplíe hasta XOCO/CUARTOSCURO



ADVIERTEN DEL RIESGO QUE COLAPSE

Enfrenta rechazo vecinal Cablebús para Cuauhtepac

SERGIO PÉREZ

Anuncian que en breve interpondrán amparos contra la obra

Vecinos de Cuauhtepac, señalaron que todavía no hay amparos en contra del proyecto del cablebús, sin embargo anunciaron que en breve utilizarán éste recurso en la acción jurídica que emprenderán, sobre todo porque hay

peligro de que colapse.

En el sitio donde va a estar la estación del Cablebús Indios Verdes, en la esquina de Ticomán y Río Bamba, en la colonia Lindavista en la alcaldía de Gustavo A. Madero, los vecinos de Cuauhtepac, Andrea Allende y el ingeniero Leopoldo Acosta García, señalaron que realmente no va a estar ubicada cerca. "Está a medio kilómetro del Metro Indios Verdes, lo cual la gente tendrá que caminar, ida y vuelta, en perjuicio de las personas de la tercera edad y minusválidos", expusieron.

Leopoldo Acosta García, indicó que ha

enviado seis cartas a la jefa de gobierno Claudia Sheinbaum, y buscado entrevistarse con ella, "sin embargo me han atendido funcionarios menores que no tienen ninguna autoridad".

Asimismo señaló que ésta obra en caso de hacerse, será un elefante blanco y el error más grande en la administración de Claudia Sheinbaum y alguien políticamente lo va a usar en su contra.

Expuso que hay gente de Cuauhtepac de la estructura del partido Morena, que se opone a ellos en su lucha por evitar el cablebús.



En Cuauhtepac no convence a sus habitantes contar con el Cablebús como medio de transporte público /FOTO: SERGIO VÁZQUEZ



ARCHIVO. EL GRÁFICO



L3 A ASAMBLEA

Luego que se suspendieron las obras para ampliar la **LÍNEA 3 DEL METROBÚS** por la **OPOSICIÓN VECINAL**, al menos hasta el 14 de noviembre, la Jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, aseguró que la obra se va a desarrollar, pero **SE COMENZARÁ A INFORMAR A VECINOS** ya que no hubo suficientes asambleas, incluso no descartó que se realice una **CONSULTA CIUDADANA**.



Una minoría se opone a plan de movilidad

HÉCTOR GARCÍA
GRUPO CANTÓN

CIUDAD DE MÉXICO.-

Ante la oposición de algunos vecinos de Cuauhtepec, alcaldía de Gustavo A. Madero, por la construcción del Cablebús y de la ampliación de la Línea 3 del Metrobús de Metro Etiopía a División del Norte, la jefa de Gobierno de la CDMX, Claudia Sheinbaum, dijo que siempre se han mantenido la puerta del diálogo aunque sean minoría.

En el caso del Cablebús, señaló que son pocos los vecinos que se oponen a una construcción que traerá grandes beneficios a sus habitantes, tanto en movilidad como en seguridad, por lo que su Gobierno privilegiará a las mayorías, sin cerrar la puerta del diálogo con quie-

nes se oponen a la gran obra.

Sobre la ampliación de la L-3 del Metrobús, Sheinbaum anunció que se detendrán las obras mientras se realizan asambleas vecinales para informar a los que se oponen, de la importancia de este medio de transporte.

“Hay ocasiones en que vecinos nos dicen, que las calles están angostas. Se realizan estudios y si tienen razón cambiamos de trazo, por eso la importancia de las asambleas con los vecinos”.

ASAMBLEA

- Se harán con los vecinos para aterrizar el plan

AHORRO

- El Cablebús le ahorrará a los habitantes de Cuauhtepec hasta 45 minutos en su traslado a Metro Indios Verdes



El Cablebús traerá grandes beneficios



Página:

1

Sección:

ced

Fecha:

Claudia Sheinbaum,
Jefa de Gobierno

/// Cuando hablamos de que había la posibilidad de que 450 edificios pudieran colapsar, es hipotético, no es que conozcamos la dirección exacta del edificio”.

Enreda CSP reserva de inmuebles en riesgo

SELENE VELASCO

La Jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, enredó la información sobre los 415 inmuebles en riesgo de colapso.

REFORMA publicó que por transparencia, la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil clasificó como reservada la ubicación de las construcciones.

Sin embargo, Sheinbaum dijo ayer que su Administración no cuenta con esos datos.

“Cuando hablamos de que había la posibilidad de que 450 edificios pudieran colapsar, es hipotético, no es que conozcamos la dirección exacta del edificio en donde se va a colapsar. Es hipotético de acuerdo a la historia”, defendió.

Para llegar a esta cifra, la Mandataria explicó que calcularon la historia, datos del Atlas de Riesgo, así como número de edificios que colapsaron en el sismo de 1985 y los construidos antes del mismo.

“Dada la historia de lo que ha ocurrido en la Ciudad, eso significaría hipotéticamente que a lo mejor 450 edificios pudieran colapsar, pero no quiere decir que tengamos exactamente qué edificio es”, añadió.

En septiembre, Claudia Sheinbaum dijo durante la Primera Sesión Ordinaria del Consejo de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil que si la Capital viviera un nuevo sismo, tendría colapsos en 415 edificaciones.

Para detectar con precisión la localización de edificios en riesgo, señaló la Jefa de Gobierno, se realizan revisiones en conjunto con el Instituto de Ingeniería de la UNAM y la Sociedad de Ingeniería Estructural.



Polémica por un confuso operativo antinarco
en un distrito de la capital mexicana

Fiasco policial en el barrio bravo de Tepito

ELENA REINA, México
El fracaso estructural en la lucha
contra el narco en México ha queda-
do en evidencia. La policía de la
capital puso en marcha el 22 de oc-
tubre un operativo contra el cartel
Unión Tepito. Era el primero del
nuevo jefe de la policía de Ciudad
de México, Omar García Harfuch, y
se saldó con 32 detenidos, 1.639 ki-
los de marihuana, 21 kilos de cocaí-

na, ocho armas largas y un millón y
medio de pesos, dos semanas des-
pués del desastre en Culiacán. La
operación, aparentemente impeca-
ble, fue un fiasco. Un juez ridiculi-
zó el informe policial y consideró
que los argumentos de la Fiscalía
eran "inverosímiles" y "contradictor-
rios". Las cámaras de seguridad
muestran el arresto de un grupo de
personas en una fiesta. PÁGINAS 2 Y 3

Una operación fallida en Ciudad de
México evidencia la ineficacia policial

Un fiasco que muestra la debilidad ante el narco

ELENA REINA, México
El orín había llegado a sus pies
descalzos. Dante Cristóbal Ma-
cías, de 26 años, fue el primero en
darse cuenta de que el hombre
que había pedido a gritos unas ho-
ras antes ir al baño no había
aguantado más. El resto, 26 perso-
nas, con los zapatos puestos, solo
discutían desesperados cómo ha-
bían acabado ahí. Estaban deteni-
dos, con las muñecas esposadas a
la espalda, divididos en dos camio-
nes blindados de la Secretaría de
Seguridad Pública mexicana (la
policía local). Más de cinco horas
hacinados hasta que los traslada-
ron a la comisaría. El suficiente
tiempo para almacenar como
pruebas una tonelada y media de
droga y armas largas. La angustia
duraría unas 48 horas más.

Unos informes de inteligencia
de la nueva policía de investiga-

ción de la Fiscalía local apunta-
ban desde hacía meses a un com-
plejo de viviendas del barrio de
Tepito de la capital mexicana. Ahí
se encontraba, según sus regis-
tros, el bastión de uno de los car-
teles más poderosos de la capital, el
de la Unión Tepito. Y en la madu-
gada del 22 de octubre dieron luz
verde al primer gran operativo

contra el narco de la Administra-
ción de Claudia Steinbaum, regi-
dora de la megalópolis desde fina-
les de 2018.

Era el primero también para
el nuevo jefe de la policía local,
Omar García Harfuch, que here-
dó el puesto hace un mes con las
cifras de homicidios y robos con
violencia más altas de las últimas



décadas. Estrenaba el cargo con un gancho al crimen organizado que se saldó con 32 detenidos, 1.639 kilos de marihuana, 21 kilos de cocaína, ocho armas largas propias del Ejército, y un millón y medio de pesos en efectivo. Todos lo celebraron. Un golpe meticuloso tan solo cuatro días después del desastre en Culiacán, donde el Ejército acabó asediado por los hombres del cartel de Sinaloa en el operativo contra un hijo de Joaquín El Chapo Guzmán.

Pero la celebración no duró más de 48 horas. El jueves, el juez Jesús Delgadillo Padierna ponía en libertad a 27 de los 32 detenidos y ridiculizó en plena audiencia el informe policial presentado. Tumbó los argumentos de la Fiscalía, pues le resultaban “inverosímiles” y “contradictorios”. No hizo ni siquiera falta que la defen-

sa de los 27 presentara las pruebas correspondientes: unos vídeos de unas cámaras de seguridad privadas —a los que ha tenido acceso EL PAÍS— que mostraban cómo habían sido detenidos en mitad de una fiesta y no en la calle con kilos de droga, como argu-

mentaba la acusación; también cómo estos estaban en un edificio distinto del inmueble donde estaba escondido todo el arsenal y para el que tenían las órdenes de registro. El 30 de octubre una juez liberó a otros tres. Y lo que se había presumido como un mode-

lo de inteligencia y acción policial para México, terminó siendo un fracaso más. México ve constantemente cómo después de un gran operativo con decenas de detenidos, la justicia acaba liberando a casi todos los acusados por falta de coheren-

cia en los expedientes. Uno de los casos más escandalosos fue la liberación en septiembre de la mayoría de los acusados por la desaparición de los 43 estudiantes del caso Ayotzinapa. Las pruebas recabadas de forma ilegal, las denuncias de tortura en interrogatorios,

las contradicciones en las versiones policiales, la ausencia de una cadena de custodia seria de las pruebas vitales de una investigación son una constante a la que se enfrentan los jueces. En la operación de Tepito, las imágenes de unas cámaras de seguridad privadas de un complejo de viviendas muestran cómo más de 40 agentes entran en el patio de la fiesta a la 1.43 de la madrugada. Desde cuatro cámaras distintas se observa cómo apuntan con sus armas al grupo de personas que celebraba un cumpleaños. A la 1.46 todos los miembros de la fiesta se tiran al suelo, mientras los agentes caminan sobre ellos esposando sus muñecas. En ningún momento los detenidos mostraron resistencia o intentaron huir. Minutos más tarde, todos salían detenidos en dirección a los

camiones blindados de la policía. Cinco mujeres y 22 hombres.

El juez tachó de “inverosímil” la versión de la Fiscalía y espetó: “La actuación policial no fue limpia. Ha sido una constante que se presente ante este centro de justicia penal personas detenidas en operativos que les quieren hacer pasar como autores de un delito. Ahora dirán que los jueces son quienes tiran los operativos”, según recogió el diario *Reforma*.

Macías recuerda cómo un agente lo pateó y le bajó los pantalones: “Me trataron como a un perro”. Macías aún tiene miedo cuando ve a un policía. “Lo que más coraje le da a uno es que creen que nos sueltan y ya está. Pero esto no está bien. Nos han tachado de narcotraficantes y no sé si esto me va a perjudicar para encontrar un trabajo”, añade.



Imágenes de cámaras de seguridad privadas que registraron el arresto de una treintena de personas en Ciudad de México el 22 de octubre.



Los cristalazos son el tercer delito que más se comete/ERNESTO MUÑOZ

Robos con violencia, por lo que más sufre Lindavista

HILDA ESCALONA, La Prensa

29. met

La colonia Lindavista se posicionó en el primer semestre del año como la que más robos ha denunciado en la alcaldía Gustavo A. Madero por lo que el gobierno capitalino ya prepara un plan de acción para disminuir esta incidencia.

De enero a junio de este año, se han registrado 111 carpetas de investigación por robo a negocio sin violencia, 43 por robo a transeuntes con violencia y 39 por robo de objetos al interior de un vehículo.

"Hay algunos delitos que se han incrementado no sólo en esta zona si no en otras zonas hoy tuvimos la evaluación de

la alcaldía de Gustavo a Madero junto con el alcalde, se tocó justamente este tema y se van hacer varias acciones ahí", dijo la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum.

Comentó que estas acciones no sólo se harán en Lindavista sino en algunas colonias donde se han incrementado algunos de los delitos como por ejemplo el robo.

Sobre la actitud que tuvo el alcalde Francisco Chiguil al llamar *chayotero* a un periodista, la mandataria dijo que llamarían a la serenidad al funcionario. "Creo que hay momentos de exacerbación, serenidad y paciencia mi querido Solín".

La mandataria comentó que el alcalde ha hecho un excelente trabajo en la alcaldía pues así lo constata la gente.



Habrá un plan contra delitos en Lindavista

HILDA ESCALONA

La jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum Pardo comentó que se llevarán a cabo algunas acciones para abatir la incidencia delictiva en colonias como Lindavista. "Hay algunos delitos que se han incrementado no sólo en esta zona si no en otras zonas hoy tuvimos la evaluación de la alcaldía de Gustavo A Madero junto con el alcalde, se tocó justamente este tema y se van hacer varias acciones ahí".

La mandataria comentó que estas acciones no sólo se harán en Lindavista sino en algunas colonias donde se han incrementado algunos de los delitos como por ejemplo el robo.

Sobre la actitud que tuvo el alcalde en Gustavo A. Madero, Francisco Chiguil al llamar chayotero a un periodista, la mandataria dijo que llamarían a la serenidad al funcionario.

"Creo que hay momentos de exacerbación, o llamaría a la serenidad, serenidad y paciencia mi querido Solín".

Sin embargo, la mandataria comentó que el alcalde ha hecho un excelente trabajo en la alcaldía pues así lo constata la gente.



EXIGE REPLANTEAR ESTRATEGIA

Índice delictivo y violencia al alza en la capital: PRD

AURELIO SÁNCHEZ

Se contradice el propio gobierno respecto a cifras, señala; "de nada ha servido ingreso de la Guardia Nacional"

El gobierno encabezado por Claudia Sheinbaum debe demostrar datos reales y comprobables para la ciudadanía en materia de seguridad y procuración de justicia, por las evidentes contradicciones en informes presentados recientemente, los cuales comprueban que el índice delictivo y la violencia están en aumento en la capital, refirió la dirigencia del PRD local.

No sabemos si la intención es maquillar cifras o manipular la información en mate-

ria de seguridad, lo que sí es cierto es que aunque se asegure que los hechos delictivos han bajado la población de la ciudad sigue padeciendo todos los días las consecuencias de asaltos, balaceras y homicidios.

Esto es resultado de la testarudez del gobierno en aplicar una estrategia de seguridad sin rumbo y sin resultados para la ciudad, que además -ha traído- una recurrente falla en la aplicación de los procedimientos de actuación, como lo sucedido en el operativo Tepito, señaló la dirigencia del PRDCDMX, integrada por Nora Arias, Brenda Villena, Daniel Pacheco y Carlos Estrada.

De acuerdo con datos de la propia Procuraduría General Justicia (PGJ) de la ciudad, los números de homicidios dolosos aumentaron respecto a 2018 en 6.5 por ciento, al registrarse más de mil 074 casos en los primeros nueve meses de este año, el cual señala a mayo como el mes con mayor número de homicidios, esto contradice la información dada a conocer a través de la Coor-

dinación General de Gabinete de Gobierno, Seguridad y Justicia.

Por su parte, la asociación Semáforo Delictivo señaló que el tercer trimestre de 2019, los delitos de extorsión, feminicidio, homicidio y violación, incluso las violencias familiares aumentaron en la urbe.

"Hay muchas contradicciones, sobre todo cuando todo el año se ha estado señalando el aumento de las cifras de delitos de alto impacto, como homicidios, secuestros, extorsiones, asaltos a mano armada en el transporte o en casa habitación, así como los delitos derivados por el narcomenudeo", apuntó la dirigencia del PRD.

En ese sentido los perredistas exigieron al gobierno de la ciudad dejar de manipular a la opinión pública con información contradictoria, y se enfoque a trabajar, replantear y coordinar las acciones y agrupamientos de seguridad, como la Guardia Nacional que de nada ha servido su ingreso a la ciudad.



1/20

15 NOV 2019

Página: _____

Sección: _____

Fecha: _____

CUESTIONAN COMBATE A CORRUPCIÓN

Denuncian transporte ilegal en San Jerónimo y Santa Fe

AURELIO SÁNCHEZ E HILDA ESCALONA

Camionetas "pirata" iniciaron operación mediante el uso de la fuerza, acusa vecino afectado

La jefa de gobierno de la CDMX, Claudia Sheinbaum Pardo, y el titular de la Secretaría de Movilidad (Semovi), Andrés Lajous, dicen estar acabando con la corrupción, pero tienen once meses en el gobierno y, como sus antecesores, nada hacen para detener a un grupo de camionetas "pirata" que iniciaron su operación con el uso de la fuerza, mismas que han sido denunciadas, sin tener respuesta.

Lo anterior fue denunciado por un vecino afectado, quien cansado de no ser escuchado por las autoridades busca acabar con esta práctica ilícita que pone en riesgo a los usuarios.

El vecino indicó que pese a tener en sus escritorios varias denuncias por la operación ilegal o pirata de un grupo de camionetas que da el servicio de transporte de pasajeros entre la Glorieta de San Jerónimo y Santa Fe, las autoridades del gobierno de la Ciudad de México y quienes despachan en la Secretaría de Movilidad (Semovi), hacen caso omiso.

A once meses de la entrada del nuevo

gobierno encabezado por Claudia Sheinbaum Pardo y, contrario a sus declaraciones a los medios, Andrés Lajous sigue sin atender el caso.

El quejoso cansado de no ser escuchado por la Semovi se dirigió a la Directora General del Invea, María Idalia Salgado Hernández, a quien le expuso su "más enérgica queja en contra de unas camionetas pirata y sus conductores que dan servicio sin tener autorización".

Entre las 6:00 y 9:00 horas de la mañana y 16:00 a 22:00 por la noche un grupo de camionetas de color blanco, que cuenta con grupos de choque y vigilancia llamados "halcones", realizan el servicio de lunes a sábado por una cuota de 35 pesos

Según afirma el quejoso, esto sucede sin los mínimos lineamientos de seguridad porque, señaló que ha platicado con los propios operadores y carecen de seguro de transporte público, por lo que si ocurre algún accidente, los usuarios no serían atendidos y/o indemnizados.

Este tipo de camionetas que son abordadas en Anillo Periférico Sur y Tarasquillo en San Jerónimo y la confluencia de Juan Salvador Agraz y Vasco de Quiroga en Santa Fe, son para 14 pasajeros, incluido el chofer, pero llegan a subir en las horas de mayor demanda hasta 20 o 22 personas, como se puede apreciar en los videos anexos, creando un riesgo mayor, ya que son vehículos con poca estabilidad.



5 NOV 2019

Página:

8

Sección:

Fecha:

“Algún poder dentro de la Semovi deben tener los propietarios de tales camionetas”, dijo el vecino afectado, quien solicitó omitir su nombre por temor a represalias del grupo de choque con el que actúan, para proteger las acciones ilegales de las 16 camionetas o más con que prestan el servicio.



Vecinos se dicen cansados de no ser escuchados por las autoridades /Foto: ESPECIAL



Relegan el impacto ambiental de materiales

Demora Gobierno manejo de cascajo

Adeuda la CDMX la convocatoria para crear centros de reciclamiento

SELENE VELASCO

3ed

El Gobierno capitalino reconoce el impacto del cascajo al medio ambiente y a la salud, pero ha demorado la convocatoria para reciclarlo y su destino es costoso e incierto.

A diario, en la CDMX se acumulan 14 mil toneladas de residuos de construcción y demolición, cifra que supera a las 12 mil 700 toneladas de basura urbana que se producen a la par, según datos de la Secretaría de Medio Ambiente (Sedema).

Pese a ello, la Capital aún no cuenta con una nueva norma para tratarlos y la convocatoria que prometió en mayo la actual Administración de Claudia Sheinbaum para tener varios sitios de reaprovechamiento, no se ha concretado.

“Es un tema que ha crecido y que no se ha atendido”, reconoció la Mandataria.

En mayo, la Secretaria Marina Robles, dijo que trabajaba con cámaras de la construcción e investigadores una convocatoria para te-

Un tiradero

Abandonar residuos de construcción en la calle amerita sanción.

- Se considera delito ambiental tirar los residuos por demolición y construcción en sitios no autorizados.
- La PGJ aplica penas de uno a cinco años de prisión y 300 a mil 500 días de multa.
- La acumulación de cascajo pasó 4 mil toneladas diarias a 14 mil en 10 años.



Los tiraderos clandestinos de cascajo son cada vez más frecuentes, como se vio ayer en la Calle Tonalá, en la Roma.

ner seis plantas recicladoras de cascajo, la cual se publicaría ese mismo mes.

Aunque el Gobierno no financiaría la construcción de estas empresas para reciclar cascajo, sería el primer comprador de material para utilizarlo en obra pública, según indicó Robles.

El manejo de cascajo cuesta al erario cerca de 2 mil 800 millones de pesos, a cargo de 17 empresas privadas.

Sin embargo, no hay garantías de que los recolectores lo lleven a alguno de los sitios autorizados por la Capital, ya que en ocasiones, los

desechos terminan en área protegida o zonas urbanas y afectan a la ciudadanía.

El problema del cascajo aumentó en más de 300 por ciento en la última década, cuando en 2012 se reportaban 4 mil 500 toneladas cada día. Tras el sismo del 19 de septiembre rebasó las 7 mil toneladas promedio.

Desde entonces, autoridades carecen de controles para evitar mal manejo de los residuos. La Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial (PAOT) llegó a contabilizar 500 tiraderos clandestinos.

María de Jesús vive cerca de uno de los tiros ilegales en Tlalpan, en la Colonia Héroes de Padierna.

“Mi esposo y yo nos cansamos de reportar. Esas piedras y cementos tapan la coladera, el coche las pisa y nos lo daña o hasta luego las personas mayores no pueden caminar y ahí donde lo acumulan está todo feo, como desierto y antes hasta había más plantas”, comentó.

Según expertos en obras, del cascajo se podría usar como tabique, grava, carpeta asfáltica o material para relleno o jardines infiltrantes.



Desdeña la mayoría solicitud de información

Ocultan salarios de gobernadores

Practican apertura en 13 entidades, mientras el resto opta por opacidad

JUAN MANUEL ARIAS

La transparencia no ha permeado por igual entre los gobernadores de México.

Mientras que en las oficinas administrativas de 13 entidades proporcionaron la información sobre los ingresos de los mandatarios, en el resto la ocultaron o la entregaron incompleta.

Datos obtenidos por Grupo Reforma indican que de los que proporcionaron la información, cinco gobernadores ganan más que el Presidente de la República y ocho adoptaron las medidas de austeridad impulsadas desde el Gobierno federal.

El resto no respondió o entregó a medias la información solicitada.

En el segundo caso se encuentra Javier Corral Jurado, Gobernador de Chihuahua,

SIN TRANSPARENCIA

De las solicitudes de información presentadas ante los gobiernos estatales, 13 fueron contestadas en forma. El resto, no se respondieron o se contestó a medias.

ENTREGARON



■ José Rosas Aispuro
DURANGO

■ Cuitláhuac García
VERACRUZ

■ Adán Augusto López
TABASCO

■ Enrique Alfaro
JALISCO



■ Silvano Aureoles
MICHOACÁN

■ Alejandro Tello
ZACATECAS*

■ Francisco Domínguez
QUERÉTARO*

■ Claudia Pavlovich
SONORA



■ Quirino Ordaz
SINALOA

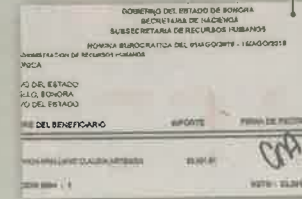
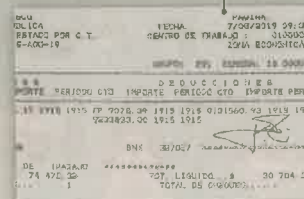
■ Martín Orozco
AGUASCALIENTES*

■ Diego Sinhue Rodríguez
GUANAJUATO*

■ Francisco García
TAMAULIPAS*

■ Miguel Barbosa
PUEBLA

*Ganan más que el Presidente de la República.





- 5 NOV 2019

Página:

4

Sección:

7

Fecha:

quien antes de llegar a ese cargo fue un defensor de la transparencia y el acceso a la información. Ahora su gobierno sólo entregó los recibos de su sueldo base mensual, que es de 27 mil 444 pesos; sin embargo, el recibo por el cual recibe su compensación mensual fue testado en su totalidad, impidiendo conocer el monto que percibe.

Caso muy similar fue el de Francisco Arturo Vega de Lamadrid, ahora ex Gobernador de Baja California, de quien sólo se entregaron sus recibos de sueldo base (27 mil 474 pesos), y en los recibos de compensación mensual se omite el monto que percibe por esta vía.

El Gobernador de Baja California Sur, Carlos Mendoza, entregó recibos por 90 mil 962 pesos de su sueldo base, pero la Secretaría de Administración y Finanzas señaló que no se emiten recibos por las compensaciones mensuales otorgadas, por lo que no entregó el comprobante de esa prestación.

El caso de Coahuila es extremo. Declara como información confidencial los recibos de pagos y de compensaciones que percibe el Gobernador Miguel Riquelme.

Hidalgo se encuentra casi en la misma situación. Se indicó que no se cuenta con los recibos de pagos del Gobernador Omar Fayad Meneses.

Las otras entidades omitieron dar respuestas a la solicitud de información presentada, pidieron dirigir la solicitud a otras dependencias estatales o simplemente entregaron el oficio de respuesta sin el recibo de pago.

INCOMPLETA

- Francisco Vega** BAJA CALIFORNIA
- Antonio Echevarría NAYARIT
- Javier Corral CHIHUAHUA
- Carlos Mendoza BCS
- Mauricio Vila Dosaj YUCATÁN
- Jaime Rodríguez NUEVO LEÓN

** El 1 de noviembre concluyó su periodo.

NO ENTREGARON

- Alfredo del Mazo EDOMEX
- Juan Manuel Carreras SLP
- Alejandro Murat OAXACA
- Claudia Sheinbaum CDMX
- José Ignacio Peralta COLIMA
- Carlos Miguel Aysa CAMPECHE
- Rutilio Escandón CHIAPAS
- Héctor Astudillo GUERRERO
- Marco Antonio Mena TLAXCALA
- Omar Fayad HIDALGO
- Carlos Joaquín Q. ROO
- Miguel Riquelme COAHUILA
- Cuahtémoc Blanco MORELOS

usted que el Mazo, no recibe

gobernador no se tiene fianzas a los correos

una búsqueda no se localizó

no sus sus... amento a la cuenta... poder del interesado... de contrase...

no es posible p... lbe el Gober...



5 NOV 2013

Página: 4

Sección: 7

Fecha:

ABREN INGRESOS

La lista de gobernadores que ganan más que el Presidente de México la encabeza Francisco Javier García Cabeza de Vaca, de Tamaulipas, quien reporta un ingreso neto mensual 132 mil 414 pesos.

Le siguen Francisco Domínguez Servián, Gobernador de Querétaro, quien según los recibos en poder de

este medio, percibe un salario neto mensual de 131 mil 971 pesos, y el Gobernador de Guanajuato, Diego Sinhue Rodríguez Vallejo, cuyo salario neto mensual es de 125 mil 274 pesos.

Después está Alejandro Tello Cristerna, Gobernador de Zacatecas, quien reporta ingresos netos de 124 mil 80 pesos al mes.

Finalmente se encuentra Martín Orozco Sandoval, Gobernador de Aguascalientes, de quien se reportó un salario neto mensual de 121 mil 662 pesos.

Ocho mandatarios han adoptado los lineamientos salariales promovidos por el titular del Ejecutivo federal: los de Tabasco (106 mil 198 pesos), Sonora (96 mil 242),

Durango (94 mil 778), Puebla (94 mil), Michoacán (69 mil 668), Sinaloa (64 mil 396), Veracruz (59 mil) y Jalisco (43 mil 770 pesos).

Según la Nómina Transparente de la Administración Pública Federal publicada por la Secretaría de la Función Pública, el Presidente percibe un salario mensual neto de 108 mil 305 pesos.

--	--	--	--	--	--	--



Especial

Tras el 19S

Al fin, estará completo el ordenamiento del Acervo B de los protocolos notariales.

- Héctor Villegas, Consejero Jurídico, señaló que el Gobierno anterior sólo ordenó 6 por ciento de los libros.
- De un total de 250 notarías, sólo 15 fueron acomodadas hasta octubre de 2018. Ahora, suman 214 rehabilitadas.
- El acervo incluye instrumentos notariales que datan de 1930.